

ZARZĄDZENIE NR SP.PM.0151-2119/10

PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA

z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie wyznaczenia i sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego - garażu nr 13 położonego w zespole garażowym w Rudzie Śląskiej - Halembie przy ulicy Solidarności

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) z art. 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr 670/XXXVI/2005 Rady Miejskiej w Rudzie Śląskiej z dnia 10.02.2005 r. w sprawie przyznania oraz określenia zasad udzielania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu lokali użytkowych i garaży murowanych wraz z udziałem we własności lub w prawie użytkowania wieczystego gruntu, stanowiących własność Gminy Miasta Ruda Śląska w brzmieniu ustalonym Uchwałą Nr 1083/LXI/2010 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 13.05.2010 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyznaczyć i dokonać sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego - garażu nr 13 o powierzchni użytkowej 15,80 m² położonego w zespole garaży w Rudzie Śląskiej - Halembie przy ulicy Solidarności wraz z udziałem wynoszącym 1/6 we współwłasności części wspólnych i urządzeń tego zespołu, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych garaży.

2. Oddać w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat 1/6 części nieruchomości gruntowej o oznaczeniu geodezyjnym nr 730/3 o powierzchni 153 m², k.m. 1, obręb Stara Kuźnia dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem KW nr 7939 R.

3. Ustanowić na nieruchomości gruntowej o oznaczeniu geodezyjnym:
- nr 1327/3, 1326/3 o łącznej pow. 1400 m², k.m. 1 obręb Stara Kuźnia dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem KW nr 7950,
- nr 1324/3 o pow. 2979 m², k.m. 1 obręb Stara Kuźnia dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem KW nr 7928,
odpłatną służebność gruntową w postaci prawa przejazdu i przechodu na rzecz właściciela garażu nr 13 i użytkownika wieczystego działki nr 730/3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Spraw Lokalowych

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta Ruda Śląska ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Stania