

**ZARZĄDZENIE NR SP.0050.2.161.2011**  
**PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA**  
z dnia 22 kwietnia 2011 r.

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej z jednoczesnym nieodpłatnym przeniesieniem własności położonych na niej budynków niemieszkalnych przy ulicy Jana Gierałtowskiego 17 w Rudzie Śląskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 art. 208 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr 364/XIX/2007 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 30 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009 r. Nr 188, poz. 3419)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.1.** Oddać w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Pracy Remontowo-Budowlanej w Rudzie Śląskiej w likwidacji na okres 40 lat nieruchomość gruntową położoną w Rudzie Śląskiej przy ulicy Jana Gierałtowskiego 17, obejmującą działkę o oznaczeniu geodezyjnym nr 1025/76 o powierzchni 5409 m<sup>2</sup>, zapisaną na karcie mapy 11 w obręb Ruda, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr GL1S/00021881/0.

**2.** Przenieść nieodpłatnie na rzecz Spółdzielni Remontowo-Budowlanej w Rudzie Śląskiej w likwidacji prawo własności do posadowionego na wyżej opisanej działce:

- |                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. budynku innego niemieszkalnego      | - o pow. użytkowej 7,0 m <sup>2</sup>   |
| 2. budynku warsztatu                   | - o pow. użytkowej 54,7 m <sup>2</sup>  |
| 3. budynku innego niemieszkalnego      | - o pow. użytkowej 107,5 m <sup>2</sup> |
| 4. budynku handlowo-biurowo-usługowego | - o pow. użytkowej 366,8 m <sup>2</sup> |
| 5. budynku handlowo-biurowo-usługowego | - o pow. użytkowej 315,1 m <sup>2</sup> |
| 6. budynku innego niemieszkalnego      | - o pow. użytkowej 60,0 m <sup>2</sup>  |
| 7. budynku innego niemieszkalnego      | - o pow. użytkowej 43,2 m <sup>2</sup>  |
| 8. budynku innego niemieszkalnego      | - o pow. użytkowej 31,9 m <sup>2</sup>  |
| 9. budynku warsztatu                   | - o pow. użytkowej 81,8 m <sup>2</sup>  |
| 10. budynku warsztatu                  | - o pow. użytkowej 50,5 m <sup>2</sup>  |
| 11. budynku warsztatu                  | - o pow. użytkowej 25,1 m <sup>2</sup>  |
| 12. budynku innego niemieszkalnego     | - o pow. użytkowej 38,2 m <sup>2</sup>  |

§ 2. Ustalić opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 5 % ceny gruntu.

§ 3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz koszty sądowe pokrywa w całości Spółdzielnia Pracy Remontowo-Budowlana w Rudzie Śląskiej w likwidacji.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Grażyna Dziedzic