

ZARZĄDZENIE NR SP.PM.0151-2114/10
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie przyjęcia procedury postępowania w przypadku ujawnienia szkód górniczych
w budynkach mieszkalnych, lokalach użytkowych, pomieszczeniach gospodarczych
i garażowych oraz innych obiektach będących w użytkowaniu i zarządzaniu
Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 94 i 95 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku, Nr 228, poz. 1947 z późniejszymi zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wprowadzić procedurę postępowania w przypadku ujawnienia szkód w budynkach mieszkalnych, lokalach użytkowych, pomieszczeniach gospodarczych i garażowych oraz w innych obiektach będących w użytkowaniu i zarządzaniu Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., co do których istnieje uzasadnione przypuszczenie, iż zostały wywołane na skutek ruchu zakładu górniczego, w sytuacjach:

- 1) braku odpowiedzi przedsiębiorcy górniczego na pisemny wniosek o naprawienie szkody w terminie 30 dni od daty jego doręczenia przedsiębiorcy górniczemu,
- 2) odmowy ugodowego załatwienia sprawy,
- 3) propozycji ugodowego załatwienia sprawy w formie wypłaty jednorazowego odszkodowania,
- 4) konieczności partycypacji w kosztach naprawy szkody.

§ 2. W przypadkach zaistnienia sytuacji wymienionych w § 1 Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. przekazuje stosowną informację do właściciela uszkodzonego obiektu - Gminy Miasta Ruda Śląska lub Skarbu Państwa, celem podjęcia decyzji co do dalszego toku postępowania.

§ 3. 1. W celu przedłożenia Prezydentowi Miasta propozycji rozstrzygnięcia co do dalszego toku postępowania powołuje się Zespół ds. szkód górniczych w składzie:

- 1) Joanna Michalska - Przewodnicząca Zespołu,
- 2) Danuta Kopańska-Borek - Zastępca Przewodniczącej,
- 3) Rozalia Mańka - Członek Zespołu,
- 4) Andrzej Skórnik - Członek Zespołu,
- 5) Tadeusz Kostoń - Członek Zespołu,
- 6) Lucyna Mróz - Członek Zespołu,
- 7) Ewa Szklarczyk - Członek Zespołu,

- 8) Łukasz Urbańczyk - Członek Zespołu,
- 9) Roman Bar - Sekretarz Zespołu.

2. Zaprosić do pracy w Zespole następujące osoby:

- 1) Anna Rojowska,
- 2) Beata Jędrzejewska,
- 3) Henryk Knapik.

3. Naczelnicy Wydziałów, Prezes Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. oraz Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, a także Miejski Konserwator Zabytków mogą wydelegować inne osoby do udziału w posiedzeniach Zespołu ds. szkód górniczych.

4. Do kompetencji Zespołu ds. szkód górniczych należy rozpatrywanie i opiniowanie spraw z informacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. oraz prowadzenie z przedsiębiorcą górniczym negocjacji, w zakresie udzielonych przez Prezydenta Miasta pełnomocnictw. Zespół jest także uprawniony do zlecania opinii i ekspertyz. Zadaniem Zespołu jest rzetelne ustalenie stanu faktycznego i wypracowanie na jego podstawie optymalnego rozwiązania w zgodzie z przepisami prawa, w szczególności zasadami obowiązującymi przy gospodarowaniu mieniem publicznym.

5. Zespół, po dokonaniu ustaleń, w terminie 14 dni przedstawia dokumentację w sprawie o naprawienie szkody wraz z opinią i wnioskami końcowymi Prezydentowi Miasta.

6. Prezydent Miasta podejmuje decyzję co do dalszego toku postępowania.

§ 4.1. Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącej Zespołu.

2. Obsługę biurową Zespołu zapewnia Wydział Spraw Lokalowych.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Zastępcy Prezydenta Miasta ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Stania