

PROTOKÓŁ NR 9/07

Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ W DNIU 27 CZERWCA 2007 R.

- I. Radni obecni wg załączonej listy.
- II. Przebieg posiedzenia.

Pkt 1.

Posiedzeniu przewodniczył p. Jan Mucha, który po powitaniu radnych oraz p. Pawła Błażycy – Prezesa Śląskiego Parku Przemysłowego Sp. z o.o., zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Kontrola spółek prawa handlowego z udziałem kapitałowym miasta – Śląski Park Przemysłowy Sp. z o.o.
3. Sprawy bieżące.

Porządek przyjęto przez aklamację.

Pkt 2.

Informacje nt. funkcjonowania Śląskiego Parku Przemysłowego Sp. z o.o. przedstawił jego Prezes – p. P. Błażyca. Zawarte są one w dostarczonym radnym materiale informacyjnym stanowiącym załącznik nr 1 do protokołu.

Ponadto p. P. Błażyca poinformował, że na walnym zgromadzeniu wspólników zarządowi spółki udzielone zostało absolutorium. Jej kondycję pozytywnie ocenił również biegły rewident, którego sprawozdanie do wglądu radnych dostarczył na posiedzenie. Wśród trudności, z jakimi boryka się spółka wymienił problemy z wadami ukrytymi gruntów, będących jej własnością, których większość stanowią tereny poprzemysłowe i pokopalniane. Powoduje to konieczność przeprowadzania dokładnych i bardzo kosztownych badań ich struktury przed przekazaniem potencjalnym inwestorom.

Pytania radnych:

p. M. Pierończyk – zapytał o wspomniane przez p. Pawła Błażycę planowane do przyszłego roku podwyższenie wartości majątku spółki do ponad 30 mln zł, plany inwestycyjne dotyczące okolic ul. Rudzkiej, emisję obligacji oraz o charakter praw spółki do zarządzanych przez nią gruntów.

p. J. Mucha – zapytał o liczbę miejsc pracy, jakie powstały dzięki funkcjonowaniu spółki, o plany podwyższenia jej kapitału zakładowego oraz o termin oddania do użytku hali budowanej przy ul. Szyb Walenty przez firmę STRABAG Sp. z o.o.

p. J. Skudlik -- zapytał o udział w posiadanych przez spółkę gruntach terenów pokopalnianych.

Odpowiadając p. Paweł Błażyca wyjaśnił co następuje:

- podwyższenie wartości majątku spółki ma nastąpić w wyniku otrzymania przez nią dotacji unijnych z Agencji Rozwoju Przemysłu,
- zainteresowanie terenami przy ul. Rudzkiej wyraził inwestor francuski, który zamierza tam wybudować fabrykę części z tworzyw sztucznych,
- w roku 2007 spółka planuje emisję obligacji w wysokości 7 mln zł,
- część gruntów zarządzanych przez spółkę znajduje się w jej wieczystym użytkowaniu, a do części posiada ona prawo własności,
- w wyniku działalności spółki powstało ok. 150 miejsc pracy,

- ewentualne podwyższenie kapitału zakładowego spółki uzależnione jest od sytuacji finansowej gminy,
 - hala budowana przy ul. Szyb Walenty zostanie oddana do użytku w maju 2008 r.,
 - tereny pokopalniane stanowią dużą część gruntów zarządzanych przez spółkę. Tym niemniej o atrakcyjności poszczególnych nieruchomości nie decyduje prowadzona na nich w przeszłości działalność, a dostępność do mediów i bliskość dróg tj. DTŚ czy A4.
- Przewodniczący Komisji podziękował p. Pawłowi Błażycy za udzielone wyjaśnienia i zachęcił radnych do zapoznania się z dostarczonym przez Pana Prezesa sprawozdaniem biegłego rewidenta.

Pkt 3.

1/ Korespondencja.

Do poczty Komisji wpłynęła oferta szkolenia Szkoły Administracji Samorządowej Sp. z o.o. nt. „Organizacja i planowanie pracy komisji rewizyjnej – wskazówki praktyczne”. Żaden radny nie wyraził chęci udziału w szkoleniu.

2/ Radny Antoni Bubala wystąpił z **wnioskiem** o następującej treści:

„Komisja Rewizyjna Rady Miasta Ruda Śląska wnioskuje do Prezydenta Miasta Ruda Śląska o udostępnienie informacji dotyczącej sprzedaży gruntów osobom fizycznym i prawnym za okres od 2005 do V.2007 r. z określeniem miejsca, ceny i powierzchni.”

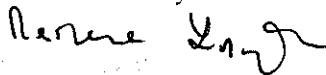
Powyższy wniosek Komisja przyjęła jednogłośnie. Głosowało 5 radnych.

3/ Protokół nr 7/07 z dnia 09.05.2007 r. oraz protokół nr 8/07 z dnia 11.05.2007 r. został przyjęty bez uwag.

4/ Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień 08.08.2007 r. na godzinę 8.30.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała
/Marzena Krzyszczuk/

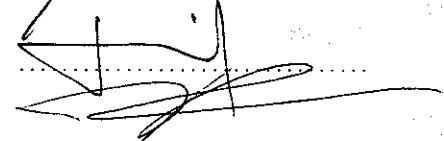


Podpisy członków Komisji:

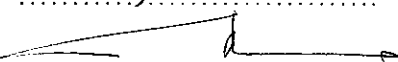
p. Jan Mucha



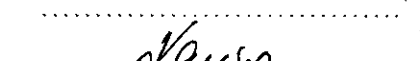
p. Yousif Abuzied



p. Antoni Bubala



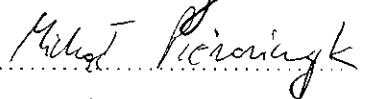
p. Witold Hanke



p. Bogusława Kansy



p. Michał Pierończyk



p. Józef Skudlik

