

ZARZĄDZENIE NR SP.0050.2.23.2013
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 18 stycznia 2013 r.

w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego, w postaci służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5,5 m przez działki nr 2518/123 i 2523/124 o łącznej pow. 5125 m² stanowiące własność Gminy Miasta Ruda Śląska, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2521/123 o pow. 7051 m²

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr PR.0007.188.2011 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 25.08.2011 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Śląskiego z 28 listopada 2011 r. Nr 280, poz. 4713),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić ograniczone prawo rzeczowe, w postaci służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5,5 metra o przebiegu jak na załączniku mapowym przez działki nr 2518/123 i 2523/124 o łącznej pow. 5125 m², zapisane na karcie mapy 2, w obrębie Stara Kuźnia, stanowiące własność Gminy Miasta Ruda Śląska, dla których Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1S/00020285/5 (nieruchomość służebna), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2521/123 o pow. 7051 m², zapisana na karcie mapy 2, w obrębie Stara Kuźnia, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1S/00003000/9 (nieruchomość władnąca).

§ 2. Ustalić wynagrodzenie z tytułu służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 1.709,67 zł (jeden tysiąc siedemset dziewięć złotych i sześćdziesiąt siedem groszy), która podwyższona o 23% podatek od towarów i usług, w kwocie 393,22 zł (trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote i dwadzieścia dwa grosze), co łącznie stanowi kwotę 2.102,89 zł (dwa tysiące sto dwa złote i osiemdziesiąt dziewięć groszy) i obciążać będzie aktualnego właściciela nieruchomości władnącej.

§ 3. Ustalić, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 powyżej, podlegać będzie jednorazowej zapłacie w terminie do dnia zawarcia aktu notarialnego w kasie Urzędu Miasta Ruda Śląska (pok. 13), bądź przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasta Ruda Śląska w ING BSK O/Ruda Śląska numer: 28105012141000001001197035, przy czym za dzień zapłaty przyjąć dzień uznania rachunku bankowego Gminy Miasta Ruda Śląska.

§ 4. Ustalić, że wszelkie koszty związane z ustanowionym prawem, w tym w szczególności urządzenie i utrzymanie drogi, ponosić będą każdorazowi właściciele nieruchomości władnącej.

§ 5. Ustalić, że koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, a także koszty sądowe poniesie właściciel nieruchomości władnącej.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Michał Pierończyk
Zastępca Prezydenta Miasta