

ZARZĄDZENIE NR SP.0050.2.36.2013
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 25 stycznia 2013 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego, w postaci służebności
gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 3722/124 o pow.
81 m² stanowiącą własność Gminy Miasta Ruda Śląska, na rzecz każdorazowych użytkowników
wieczystych i właścicieli działki nr 561/99 o pow. 3022 m²,**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr PR.0007.188.2011 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 25.08.2011 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Śląskiego z 28 listopada 2011 r. Nr 280, poz. 4713),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić ograniczone prawo rzeczowe, w postaci służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5,5 metra o przebiegu jak na załączniku mapowym przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Ruda Śląska, oznaczoną jako działka nr 3722/124 o pow. 81 m², zapisana na karcie mapy 3, w obrębie Bykowina, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1S/00008228/8 (nieruchomość służebna) na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych i właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 561/99 o pow. 3022 m², zapisana na karcie mapy 3, w obrębie Bykowina, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1S/00031934/0 (nieruchomość władająca) w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Katowickiej.

§ 2. Ustalić wynagrodzenie z tytułu służebności, o której mowa w § 1, na kwotę **1.826,67 zł** (jeden tysiąc osiemset dwadzieścia sześć złotych i sześćdziesiąt siedem groszy), która podwyższona o 23% podatek VAT w kwocie **420,13 zł** (czteryście dwadzieścia złotych i trzynaście groszy) stanowi łączną kwotę brutto **2.246,80 zł** (dwa tysiące dwieście czterdzieści sześć złotych i osiemdziesiąt groszy) i obciążać będzie Międzyzakładową Górnictwem Spółdzielnią Mieszkaniową „PERSPEKTYWA” w Rudzie Śląskiej.

§ 3. Ustalić, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 powyżej, podlegać będzie jednorazowej zapłacie w terminie do dnia zawarcia aktu notarialnego w kasie Urzędu Miasta Ruda Śląska (pok. 13), bądź przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasta Ruda Śląska w ING BSK O/Ruda Śląska numer: 28105012141000001001197035, przy czym za dzień zapłaty przyjąć dzień uznania rachunku bankowego Gminy Miasta Ruda Śląska.

§ 4. Ustalić, że wszelkie koszty związane z ustanowionym prawem, w tym w szczególności urządzenie i utrzymanie drogi, poniesie Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „PERSPEKTYWA” w Rudzie Śląskiej oraz każdorazowi użytkownicy wieczyści bądź właściciele nieruchomości władnącej.

§ 5. Ustalić, że koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, a także koszty sądowe poniesie Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „PERSPEKTYWA” w Rudzie Śląskiej.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Grażyna Dziedzic