

ZARZĄDZENIE NR SP.0050.2.40.2013
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 25 stycznia 2013 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu użytkowego stanowiącego garaż murowany nr 58 położony w zespole 20 boksów garażowych w Rudzie Śląskiej - Rudzie przy ulicy Jana Dobrego z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 1114/43, na której garaż jest usytuowany i ustanowieniem odpłatnej służebności gruntowej na działce nr 1119/43

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w związku z art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 z późn.zm.), w związku z Uchwałą Nr PR.0007.188.2011 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 25.08.2011 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2011 r. Nr 280, poz.4713)

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Dokonać w drodze przetargu sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego garaż murowany nr 58 o powierzchni użytkowej 18,00 m², położony w zespole 20 boksów garażowych w Rudzie Śląskiej - Rudzie przy ul. Jana Dobrego wraz z udziałem wynoszącym 1/20 we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli garaż.

2. Oddać w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat 1/20 część działki, na której jest usytuowany przedmiotowy garaż, oznaczonej numerem geodezyjnym 1114/43 o powierzchni 389 m², obręb Ruda, k.m.11, KW nr GL1S/00007887/8.

3. Ustanowić na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 1119/43 o powierzchni 1785 m², obręb Ruda, k.m.11, KW nr GL1S/00007892/6 odpłatną służebność gruntową w postaci prawa przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela garażu nr 58, będącego jednocześnie użytkownikiem wieczystym ułamkowej części działki nr 1114/43.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Grażyna Dzedzic