

UCHWAŁA NR PR. 0007. 143. 2013

RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

z dnia 29. SIE. 2013

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nowych udziałów do spółki pod firmą Miejskie
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Rudzie Śląskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit g) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594) w związku z § 3 ust. 2 i 3 Uchwały nr PR.0007.285.2012 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta w spółkach z udziałem kapitałowym Miasta Ruda Śląska (Dz. Urz. Wojew. Śl. z 2013 poz. 919)

na wniosek Prezydenta Miasta Ruda Śląska

Rada Miasta Ruda Śląska

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na wniesienie przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska, jako wkładu niepieniężnego (aportu), do Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. :

- a) prawa własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Osiedlowej 6 oznaczonej nr geodezyjnym 1948/34 o pow. 1.021 m² zapisanej na karcie mapy 1 w obrębie Wirek wpisanej do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00009800/9 zabudowanej budynkiem wolnostojącym parterowym o powierzchni zabudowy 371,40 m² o powierzchni użytkowej 322,35 m² i kubaturze 1.480,50 m³,
- b) prawa własności lokalu użytkowego zlokalizowanego na I piętrze budynku handlowo-usługowego w Rudzie Śląskiej przy ul. Solidarności nr 22 o powierzchni użytkowej 190,56 m² z przynależną piwnicą o pow. 26,32 m² wraz z udziałem wynoszącym 1968/10000 we współwłasności części wspólnych budynku położonego na tej działce i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 23 lutego 2064 r. udziału wynoszącego 1968/10000 części działki gruntu nr 754/3 o pow. 2.132 m² obręb Stara Kuźnia, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr GL1S/00017890/5,
- c) prawa własności lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku mieszkalnym z funkcją handlowo-usługową przy ul. Radoszowskiej 104-106-108-110 w Rudzie Śląskiej o powierzchni użytkowej 93,89 m² wraz z udziałem wynoszącym 326/10000 we współwłasności części wspólnych tegoż budynku i innych urządzeń, które nie służą

wyłącznie do użytku właścicieli lokali z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 23 września 2081 r.:

- udziału wynoszącego 326/10000 części działki gruntu nr 2746/157 o pow. 998 m² obręb Kochłowice zabudowanej budynkiem przy ul. Radoszowskiej 104-106-108-110 zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem GL15/00005378/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej,
- udziału wynoszącego 326/10000 części działki gruntu nr 3282/157 o pow. 1.246 m² obręb Kochłowice zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem GL15/00011975/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej celem poprawienia warunków zagospodarowania działki 2746/157.

§ 2. Uchylić:

- a) Uchwałę nr PR.0007.116.2013 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 8 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nowych udziałów do spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej,
- b) Uchwałę nr PR.0007.117.2013 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 8 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nowych udziałów do spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej,
- c) Uchwałę nr PR.0007.118.2013 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 8 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nowych udziałów do spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej.

§. 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§. 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Marek Kobiński

UZASADNIENIE

W związku z otrzymanymi zawiadomieniami ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Nadzoru Prawnego o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie unieważnienia uchwał nr PR.0007.116.2013, PR.0007.117.2013 i PR.0007.118.2013 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 8 lipca 2013 r., kwestionującymi postanowienia §§ 2, 3 i 4, dotyczących: określenia wartości aportu, zobowiązania Prezydenta Miasta do objęcia w podwyższonym kapitale zakładowym udziałów do określonej wartości oraz przeznaczenia nadwyżki wartości aportu, które według organu nadzoru wykraczają poza kompetencje uchwałodawcze Rady i należą do zakresu wykonawczego uchwały to zasadnym jest wykonanie zaleceń poprzez wyeliminowanie z wymienionych wyżej uchwał kwestionowanych zapisów.

Realizując zalecenia organu nadzorczego proponuje się, ze względu na przejrzystość stanowionego prawa uchylenie przedmiotowych uchwał oraz podjęcie nowej uchwały bez przepisów kwestionowanych przez organ nadzoru.

Prezydent Miasta

Grażyna Dziedzic