

ZARZĄDZENIE NR SP.0050.2.382.2017
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia woli odpłatnego nabycia przez Gminę Ruda Śląska od Kopalni Piasku
„Kotlarnia” S.A. w Kotlarni prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości dla których Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi
księgi wieczyste nr, nr, nr

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), §2 ust. 1, 2 i 3 Uchwały Nr PR.0007.37.2015 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015 r., poz. 1121, ze zm.) oraz §4 Zarządzenia Nr SP.0050.2.433.2015 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 9 października 2015 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§1. Wyrazić wolę odpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Ruda Śląska od Kopalni Piasku „Kotlarnia S.A. z siedzibą w Kotlarni:

a) prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr **541/68** o pow. 4085 m², zapisanej na karcie mapy 10, w obrębie Ruda, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr,

b) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr **562/9, 540/65, 533/88, 535/74, 536/74, 2548/46, 2551/41, 2557/19, 2560/5, 2571/29, 2576/29, 2577/29, 796/43, 993, 785/78 i 793/81** o łącznej pow. 75 862 m², dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr,

c) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr **530/95, 545/95, 2540/77, 2543/42, 994, 2554/36, 788/84 i 2567/4** o łącznej pow. 10 013 m², dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr,

zabudowanych:

- wiaduktem przy ul. Piastowskiej (działki 535/74, 536/74),

- mostem nad rzeką „Bytomką” (działki 540/65, 541/68),

- wiaduktem przy ul. Bytomskiej (działki 2567/4 i 993),

- trzema przepustami kolejowymi (działki 796/43 i 788/84),

za cenę **625 765,57 zł** (słownie: sześćset dwadzieścia pięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych i pięćdziesiąt siedem groszy). W powyższej kwocie zawarty jest podatek VAT wg stawki 23% w wysokości **3.077,77 zł** (słownie: trzy tysiące siedemdziesiąt siedem złotych

i siedemdziesiąt siedem groszy) należny z tytułu przeniesienia praw do działek nr 541/68 oraz nr 562/9.

- §2. Sposób poniesienia przez strony umowy sprzedaży kosztów notarialnych oraz sądowych związanych z przedmiotową umową zostanie opisany w protokole uzgodnień.
- §3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki komunalnej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Grażyna Dziejic