

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ZARZĄDZENIE SP 0050.2.432.2017
PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia01. GRU. 2017.....

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ruda Śląska, oznaczonych numerami geodezyjnymi 908/11, 1247/15 (dojazd przez dz. 1374/15), 822/3, 826/3, 940/3, 964/3, 2029/31, 978/3, 553/3, 1028/3, 994/3, 1008/3, 1269/15, 1360/15, 2445/20, 2447/32, 1807/107, zainwestowanych stacjami transformatorowymi.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 11 ust 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 305¹ Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), §4 ust.1 i 2 uchwały Nr PR.0007.37.2015 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 3 marca 2015 r., poz. 1121) oraz §11 ust.4 zarządzenia Nr SP.0050.2.433.2015 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 9 października 2015 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustanowić na czas nieoznaczony, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ruda Śląska, położonych w Rudzie Śląskiej, oznaczonych geodezyjnie jako:

- działka nr 908/11 na powierzchni 107,66 m² (powierzchnia całkowita 245 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00017656/3, przy ul. Miodowej,
- działka nr 1247/15 (dojazd przez dz. 1374/15) na powierzchni 116,72 m², (powierzchnia całkowita 241 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00011333/1, przy ul. Olszynowej,
- działki nr 822/3 i 826/3 na powierzchni 59,42 m², (powierzchnia całkowita 88 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00013575/3 i GL1S/00017995/1, przy ul. Solidarności,
- działka nr 940/3 na powierzchni 53,33 m², (powierzchnia całkowita 72 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00017651/8, przy ul. Zamenhofa,
- działka nr 964/3 na powierzchni 72,05 m², (powierzchnia całkowita 177 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00017655/6, przy ul. Międzyblokowej,
- działka nr 2029/31 na powierzchni 98,15 m², (powierzchnia całkowita 1872 m²), k.m.2, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00031901/0, przy ul. P.Skargi,
- działka nr 978/3 na powierzchni 57,83 m², (powierzchnia całkowita 67 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00017652/5, przy ul. Międzyblokowej,
- działka nr 553/3 na powierzchni 42,79 m², (powierzchnia całkowita 60 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00023873/5, przy ul. Energetyków,
- działka nr 1028/3 na powierzchni 71,43 m², (powierzchnia całkowita 111 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL1S/00017654/9, przy ul. Energetyków,

- działka nr 994/3 na powierzchni 55,95 m², (powierzchnia całkowita 87 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL15/00017656/3, przy ul. Energetyków,
- działka nr 1008/3 na powierzchni 67,17 m², (powierzchnia całkowita 142 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL15/00017656/3, przy ul. Energetyków,
- działka nr 1269/15 na powierzchni 41,99 m², (powierzchnia całkowita 64 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL15/00000403/3, przy ul. Kosynierów,
- działka nr 1360/15 na powierzchni 90,46 m², (powierzchnia całkowita 118 m²), k.m.1, obręb Stara Kuźnia, KW GL15/00000403/3, przy ul. Raclawickiej,
- działka nr 2445/20 na powierzchni 72,82 m², (powierzchnia całkowita 145 m²), k.m.3, obręb Halemba, KW GL15/00006008/6, przy ul. Chłopskiej,
- działka nr 2447/32 na powierzchni 70,04 m², (powierzchnia całkowita 170 m²), k.m.3, obręb Halemba, KW GL15/00006871/6, przy ul. Pancernych,
- działka nr 1807/107 na powierzchni 48,79 m², (powierzchnia całkowita 591 m²), k.m.1, obręb Halemba, KW GL15/00020977/3, przy ul. Armii Krajowej,

odpłatną służebność przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, przy ul. Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków, polegającą na prawie do pozostawienia na nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych tj. stacji transformatorowych wraz z liniami kablowymi średniego i niskiego napięcia oraz innymi urządzeniami z nimi połączonymi, prawie do dystrybucji energii elektrycznej za pomocą tych urządzeń oraz prawie dostępu (dojścia i dojazdu) do nich w celu prowadzenia prac mających na celu zapewnienie prawidłowego funkcjonowania stacji i innych urządzeń elektroenergetycznych, w tymi linii zasilających stacje transformatorowe i wychodzących z nich, prawie usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, pomiarów, remontów, modernizacji i wymiany a także prawie przyłączania nowych odbiorców i wyprowadzania nowych obwodów elektrycznych ze stacji.

2. Niniejsze zarządzenie nie zastępuje pozwoleń oraz uzgodnień wymaganych odrębnymi przepisami prawa, które są niezbędne w związku z wykonywaniem przez Tauron Dystrybucja SA praw opisanych w pkt.1.

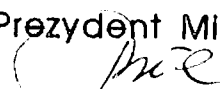
§2. Ustalić - w oparciu o operaty szacunkowe oraz przy uwzględnieniu kosztów postępowania - wynagrodzenie z tytułu służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 121 282,10 zł. (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy dwieście osiemdziesiąt dwa złote 10/100). Wynagrodzenie zostanie podwyższone o 23% podatek od towarów i usług w kwocie 27 894,88 zł. (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 88/100), co łącznie stanowi kwotę 149 176,98 zł. (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sto siedemdziesiąt sześć złotych 98/100).

§3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu oraz koszty sądowe ponosi Tauron Dystrybucja SA.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki komunalnej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

 Grażyna Działczak

23.11.2017
 Cw
 24.11.2017
 27.11.2017
 ct.hi
 RADA PRAWNY
 Piotr Wójcicki