

UCHWAŁA NR PR. 0007.1111.2018
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 21.06.2018 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji
Miasta Ruda Śląska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr PR.0007.1.2018 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 8 stycznia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Ruda Śląska (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 264 z 10.01.2018) oraz uchwałą Nr PR.0007.77.2018 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie przyjęcia *Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska do 2030 roku*

na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Ruda Śląska

uchwała

- § 1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Kazimierz Myszur



Rada Miasta
Kazimierz Myszur
14.10.2018

ZASADY WYZNACZANIA SKŁADU ORAZ ZASADY DZIAŁANIA KOMITETU REWITALIZACJI MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska, zwany dalej "Komitetem" wspiera działania Prezydenta Miasta w obszarze działań związanych z rewitalizacją Miasta Ruda Śląska oraz stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy.

2. Komitet pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta w sprawach dotyczących wdrażania „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska do 2030 roku” i oceny przebiegu procesu rewitalizacji.

§ 2. 1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii i stanowisk oraz podejmowania inicjatyw i rekomendowania rozwiązań w sprawach dotyczących prowadzenia procesu rewitalizacji na wyznaczonym obszarze rewitalizacji Miasta Ruda Śląska i jego oceny, w tym opiniowania raportów rocznych i raportu końcowego z realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska do 2030 roku”.

2. Komitet uczestniczy w przygotowaniu oraz opiniowaniu projektów zarządzeń Prezydenta Miasta, uchwał Rady Miasta, w tym aktów prawa miejscowego związanych z rewitalizacją.

§ 3. 1. Komitet reprezentuje wszystkich interesariuszy rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

2. W skład Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska wchodzi interesariusze rewitalizacji, reprezentujący sektory:

1) społeczny, obejmujący między innymi przedstawicieli mieszkańców, organizacji pozarządowych, wspólnot mieszkaniowych, prywatnych właścicieli budynków mieszkalnych, użytkowników wieczystych nieruchomości;

2) gospodarczy, obejmujący między innymi przedstawicieli przedsiębiorców działających na obszarze rewitalizacji, właścicieli terenów inwestycyjnych na obszarze rewitalizacji oraz właścicieli zakładów pracy zatrudniających osoby z obszaru rewitalizacji;

3) publiczny, obejmujący między innymi przedstawicieli organów władzy publicznej: Rady Miasta Ruda Śląska, Urzędu Miasta Ruda Śląska, miejskich jednostek organizacyjnych i spółek miejskich, innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

3. Każdy z sektorów, o których mowa w ust. 2 musi być reprezentowany w składzie Komitetu, przy czym przedstawiciele sektora społecznego i gospodarczego mogą stanowić nie mniej niż 20% każdy, a reprezentanci sektora publicznego nie więcej niż 35% składu Komitetu.

§ 4. 1. Komitet Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska liczy nie mniej niż 7 i nie więcej niż 21 członków, w tym:

1) co najmniej 1 i nie więcej niż 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących działalność społeczną na obszarze gminy, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, itp.;

2) co najmniej 1 i nie więcej niż 4 mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, itp.;

3) co najmniej 1 i nie więcej niż 2 mieszkańców innych niż wymienieni w pkt 2);

4) co najmniej 1 i nie więcej niż 5 przedstawicieli sektora gospodarczego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2);

5) co najmniej 1 i nie więcej niż 7 przedstawicieli sektora publicznego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 3).

2. Liczba członków Komitetu zawsze jest nieparzysta.

3. Przedstawiciele jednej płci nie mogą stanowić więcej niż 70% członków Komitetu.

4. W skład Komitetu wchodzi wyłącznie osoby pełnoletnie.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska

§ 5. 1. Nabór na członków Komitetu ogłasza Prezydent Miasta w trybie otwartego naboru.

2. Nabór na kolejne kadencje ogłaszane są na co najmniej 60 dni przed końcem dotychczasowej kadencji Komitetu.

3. Ogłoszenie o naborze zamieszczane jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ruda Śląska, na stronie poświęconej rewitalizacji Miasta Ruda Śląska www.ruda-sl.pl w zakładce Rewitalizacja.

4. Zaproszenia do składania formularzy zgłoszeniowych wysyłane są także drogą elektroniczną do zaangażowanych w rewitalizację środowisk, organizacji, instytucji i podmiotów gospodarczych.

5. Ogłoszenie zawiera przede wszystkim informacje:

1) o naborze na członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska;

2) na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu;

3) wzór formularza zgłoszeniowego.

6. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu wynosi co najmniej 14 dni licząc od dnia opublikowania ogłoszenia, o którym mowa w ust. 3.

7. Procedura wyboru kandydatów do Komitetu musi zakończyć się przed upływem 30 dni, licząc od dnia opublikowania ogłoszenia.

§ 6. 1. Każdy z kandydatów na członków Komitetu wymieniony w § 4 ust. 1 pkt. 1)-4) może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy, jako przedstawiciel jednej ze wskazanych grup interesariuszy rewitalizacji.

2. Kandydaci wymienieni w § 4 ust. 1 pkt. 1)-4) zgłaszają się poprzez dostarczenie w formie papierowej wypełnionego formularza zgłoszeniowego w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze.

3. Co najmniej jednego członka Komitetu może wskazać: Rada Gospodarcza przy Prezydencie Miasta Ruda Śląska, Pełnomocnik ds. organizacji pozarządowych oraz Rada Seniorów Miasta Ruda Śląska.

4. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności społecznej na obszarze gminy lub oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej albo grupie nieformalnej, która prowadzi taką działalność.

5. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2) wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, że kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarach rewitalizacji Miasta Ruda Śląska lub podmiotem zarządzającym nieruchomością położoną na obszarach rewitalizacji.

6. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 4) wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na obszarach rewitalizacji Miasta Ruda Śląska.

7. Do formularza zgłoszeniowego na członka Komitetu należy dołączyć:

1) rekomendację co najmniej 3 podmiotów prowadzących działalność społeczną na obszarze gminy, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych w przypadku przedstawiciela wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 1);

2) rekomendację co najmniej 30 mieszkańców nieruchomości należących do danej spółdzielni mieszkaniowej z obszaru rewitalizacji w przypadku przedstawiciela spółdzielni mieszkaniowej z obszaru rewitalizacji, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2);

3) rekomendację co najmniej 3 wspólnot mieszkaniowych z obszaru rewitalizacji w przypadku przedstawiciela wspólnot mieszkaniowych z obszaru rewitalizacji, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2);

4) rekomendację co najmniej 3 właścicieli nieruchomości lub użytkowników wieczystych (z wyłączeniem wspólnot mieszkaniowych) w przypadku przedstawiciela właścicieli nieruchomości i użytkowników wieczystych (z wyłączeniem wspólnot mieszkaniowych), o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2);

5) listę poparcia zawierającą podpisy co najmniej 20 pełnoletnich mieszkańców obszaru rewitalizacji w przypadku kandydata na członka Komitetu będącego mieszkańcem obszaru rewitalizacji o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2);

6) listę poparcia zawierającą podpisy co najmniej 20 pełnoletnich mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji w przypadku kandydata na członka Komitetu będącego mieszkańcem spoza obszaru rewitalizacji o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3);

7) rekomendację co najmniej 3 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji w przypadku przedstawiciela wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 4).

8. W przypadku dostarczenia niekompletnego formularza, do kandydata na członka Komitetu kierowane jest e-mailem lub telefonicznie wezwanie o uzupełnienie dokumentacji, uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz; w przypadku, gdy kandydat na członka Komitetu nie uzupełni

dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania informacji - jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.

9. Kandydaci, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 5) zostają wybrani przez Radę Miasta Ruda Śląska, i niezwłocznie powołani na członków Komitetu przez Prezydenta Miasta.

10. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 5) wymagane jest przedłożenie dokumentu potwierdzającego zgodę na reprezentację danego organu/podmiotu.

11. Kandydaci reprezentujący w Komitecie działające na Górnym Śląsku państwowe uczelnie wyższe oraz Rada Gospodarcza przy Prezydencie Miasta Ruda Śląska, Pełnomocnik ds. organizacji pozarządowych oraz Rada Seniorów Miasta Ruda Śląska zgłaszani są przez właściwe podmioty poprzez dostarczenie w formie papierowej wypełnionego formularza zgłoszeniowego.

12. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy swoich przedstawicieli do Komitetu, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

§ 7. 1. W okresie trwania naboru Prezydent Miasta powołuje Komisję ds. wyboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska.

2. Komisja liczy maksymalnie 5 osób i składa się z 1 członka Zarządu Miasta Ruda Śląska, 2 przedstawicieli Rady Miasta Ruda Śląska i 2 przedstawicieli Urzędu Miasta Ruda Śląska; członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do Komitetu, osoba będąca w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej bądź pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia z osobą kandydującą.

3. Zadaniem Komisji jest dokonanie formalnej analizy formularzy zgłoszeniowych w oparciu o niniejszą uchwałę i wybór kandydatów do Komitetu; przy weryfikacji zgłoszonych kandydatur Komisja kieruje się kompetencjami, rekomendacjami i doświadczeniem kandydatów.

4. Komisja może wezwać do uzupełnienia braków lub poprawienia błędów w formularzach zgłoszeniowych w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o brakach formalnych.

5. Wybrane przez Komisję kandydatury segregowane są według określonych w § 4 ust. 1 pkt 1)-4) kategorii podmiotów.

6. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia spełniają wymagania będzie większa niż maksymalna liczebność Komitetu, o której mowa w § 4, o wyborze na członka Komitetu decyduje Prezydent Miasta mając na względzie zapewnienie reprezentatywności Komitetu, tj. udziału w Komitecie osób aktywnie uczestniczących w życiu wspólnoty samorządowej oraz przedstawicieli najważniejszych z punktu widzenia przygotowania i prowadzenia rewitalizacji, organizacji, podmiotów i grup nieformalnych.

7. Niewybrani do Komitetu, ale zaakceptowani przez Komisję kandydaci zostaną umieszczeni na listach rezerwowych poszczególnych kategorii podmiotów; w przypadku mniejszej liczby zgłoszeń niż zadeklarowana w danej kategorii podmiotów procedura naboru dla tej kategorii zostanie powtórzona zgodnie z § 5, przy czym czas na składanie formularzy będzie nie dłuższy niż 7 dni.

§ 8. 1. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta Ruda Śląska w drodze zarządzenia.

2. Lista członków Komitetu ogłaszana jest na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji Miasta Ruda Śląska pod adresem www.ruda-sl.pl w zakładce Rewitalizacja oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska

§ 9. 1. Prezydent Miasta odwołuje członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) nieusprawiedliwionej nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
- 2) złożenia przez członka Komitetu pisemnej rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 3) zakończenia pełnienia funkcji w organach lub ustania stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 3);
- 4) odwołania rekomendacji dla członka Komitetu przez dwa podmioty rekomendujące np. ze względu na niewłaściwe reprezentowanie danej kategorii podmiotu;
- 5) zmiany miejsca zamieszkania/zameldowania poza Rudę Śląską, w przypadku mieszkańców wymienionych w § 4 ust. 1 pkt. 2) i 3).

2. W przypadku ustania członkostwa osoby wchodzącej w skład Komitetu, Prezydent Miasta powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 3. Przepisy § 5-7 stosuje się odpowiednio.

3. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie dwóch miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

4. W przypadku bezskutecznego rozstrzygnięcia naboru uzupełniającego, Komitet powołany przez Prezydenta Miasta pozostaje bez brakującego członka.

5. W szczególnych przypadkach Prezydent Miasta może powołać na miejsce brakujących członków reprezentantów danej kategorii podmiotu.

Rozdział 4.

Zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska

§ 10. 1. Członkowie Komitetu powoływani są na kadencję, która rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu.

2. Pierwsza kadencja Komitetu trwa dwa lata, następne kadencje trwają trzy lata.

3. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Prezydent Miasta, powiadamiając pisemnie o miejscu i terminie spotkania wszystkich członków Komitetu.

4. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu członkowie wybierają Przewodniczącego Komitetu i Zastępcę Przewodniczącego Komitetu - Przewodniczący Komitetu i jego Zastępca nie mogą reprezentować tego samego sektora.

5. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym, przy obecności co najmniej 50% członków Komitetu.

6. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący Komitetu, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.

7. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.

8. Stanowiska, opinie, propozycje inicjatyw lub rekomendacje Komitetu przyjmowane są zwykłą większością głosów członków obecnych na posiedzeniu Komitetu, w których bierze udział co najmniej połowa jego członków; każdy z członków Komitetu ma prawo do złożenia odrębnego zdania od przyjętego stanowiska, opinii, inicjatywy, rekomendacji Komitetu.

9. Przedstawiciele gminy, miejskich jednostek organizacyjnych czy spółek miejskich nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie należy do zadań Prezydenta Miasta.

10. Komitet Rewitalizacji przed zakończeniem pierwszej kadencji zarekomenduje ewentualne zmiany w obowiązującej uchwale określającej zasady wyznaczania składu i działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska, wynikające z doświadczeń funkcjonowania Komitetu.

11. Szczegółowy zakres działania, tryb pracy i kompetencje Komitetu będzie określał regulamin działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska, który zostanie uchwalony przez Komitet w ciągu miesiąca od powołania zarządzeniem Prezydenta Miasta Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska.

§ 11. 1. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.

2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu Rewitalizacji Miasta Ruda Śląska jego członkom nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

3. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne zaproszone osoby, które uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania; ich udział powodujący wydatki z budżetu miasta wymaga uzyskania zgody Prezydenta Miasta.

4. Komitet może powoływać grupy robocze zajmujące się zarówno konkretnymi podobszarami rewitalizacji, jak i określonymi zagadnieniami tematycznymi; sposób powoływania grup roboczych i ich liczebność określać będzie uchwała Komitetu.

§ 12. Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Prezydent Miasta.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Kazimierz Myszur

Ruda Śląska, 1960/1
Ewa Szymańska

UZASADNIENIE

W procesie rewitalizacji kluczowa jest partycypacja społeczna, której szczególną formą przewidzianą w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023, z późn. zm.) jest Komitet Rewitalizacji stanowiący forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy.

Ustawa określa otwarty katalog interesariuszy, wskazując, że są nimi między innymi:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wierzności nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt. 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Komitet Rewitalizacji jest organem o funkcji opiniodawczo-doradczej Prezydenta Miasta w zakresie przygotowania, prowadzenia i oceny procesu rewitalizacji, będącego zadaniem własnym gminy. Zadaniem Komitetu jest dostarczanie opinii i stanowisk, które mają pomóc gminie w prawidłowym ukształtowaniu przebiegu procesu rewitalizacji, w tym w zakresie planowanych rozwiązań, sposobu ich realizacji oraz jej ewaluacji. Zgodnie z ustawową definicją rewitalizacja określana jest jako proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Zatem ma być ona prowadzona nie tylko przez podmioty publiczne, ale także przez interesariuszy tego procesu. Tym samym oznacza to, że dla pełnego powodzenia rewitalizacja wymaga zaangażowania nie tylko władz publicznych, lecz również aktywnej współpracy podmiotów reprezentujących wszystkie sektory życia społeczno-gospodarczego, w tym m.in.: lokalnych przedsiębiorców, osób prywatnych, organizacji pozarządowych oraz innych osób i podmiotów, których szeroko pojęte interesy spotykają się na obszarze rewitalizacji miasta.

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej zapewniającej aktywny udział interesariuszy na każdym etapie prowadzonego procesu rewitalizacji i zgodnie z art. 7 ust. 2 i 3 ustawy o rewitalizacji musi być poprzedzone podjęciem uchwały Rady Miasta, która określi zasady wyznaczania składu Komitetu oraz zasady jego działania w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia uchwalenia gminnego programu rewitalizacji.

Ustawa przewiduje również obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych poprzedzających przyjęcie niniejszej uchwały. W związku z powyższym, projekt uchwały był poddany konsultacjom społecznym w dniach od 7 maja 2018 r. do 5 czerwca 2018 r., które przeprowadzono w formach papierowej i elektronicznej, zbierania uwag ustnych i spotkania z radnymi i mieszkańcami. Do niniejszego projektu uchwały nie została złożona żadna uwaga.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Zastępca
Prezydenta Miasta
Michał Pierańczyk

