

UCHWAŁA NR PR.0007.100.2018
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia 23.05.2018r.....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dziewięciu lat lokalu użytkowego położonego przy ul. ks. Ludwika Tunkla 147A w Rudzie Śląskiej - Kochłowicach

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.)

na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Ruda Śląska

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dziewięciu lat lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. ks. Ludwika Tunkla 147A w Rudzie Śląskiej - Kochłowicach o powierzchni 833,05 m². Budynek położony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 589/34 o powierzchni całkowitej 3167 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Ruda Śląska, dla której Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1S/00010698/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

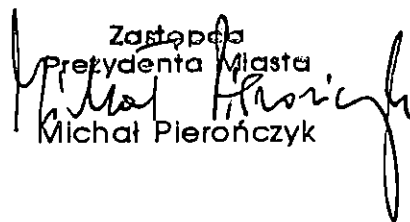
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA
Aleksandra Skowronek

UZASADNIENIE

Niepubliczne Przedszkole „ŻACZEK” Henryka Nocek oraz Usługi Opiekuńcze „ŻAK-ŻACZEK” Joanna Kampa od dnia 1.02.2007 r. zajmują lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Ks. Ludwika Tunkla 147A w Rudzie Śląskiej - Kochłowicach o powierzchni 833,05 m².

W lokalu prowadzona jest działalność w zakresie opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym i żłobkowym (od 1 do 7 lat). Z uwagi na fakt, że kolejne umowy najmu zawierane były na okresy czasowe 3 lat, najemczynie zwrócili się z wnioskiem o zawarcie umowy najmu na okres 9 lat.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca
Prezydenta Miasta

Michał Pierończyk