

PR.0012.1.12.2019

**Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Przedsiębiorczości
Rady Miasta Ruda Śląska
w dniu 26 czerwca 2019 r.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył p. Mariusz Pakuza udział wzięli członkowie Komisji: p. Ewa Chmielewska, p. Andrzej Pactawski, p. Marek Szymański, p. Wioletta Tkocz, p. Dorota Tobiszowska, p. Dariusz Wesoly, p. Łukasz Wodarski, Przewodniczący Komisji Prawa, Samorządności i Bezpieczeństwa p. Andrzej Stania, Skarbnik Miasta p. Ewa Guziel, Zastępca Prezydenta Miasta p. Krzysztof Mejer, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

W posiedzeniu nie uczestniczyli: p. Aleksandra Skowronek, p. Marek Wesoly.
Przewodniczący Komisji Budżetu i Przedsiębiorczości p. Mariusz Pakuza o godz. 15:00 rozpoczął posiedzenie Komisji. Powitał Członków Komisji oraz zaproszonych gości. W chwili rozpoczęcia, zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło pięciu Członków Komisji, co stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.
Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15:50.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał.
2. Opiniowanie wykonania budżetu Miasta za rok 2018.
3. Sprawy bieżące, wolne głosy.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 7 Członków Komisji.

Pkt 1. Opiniowanie projektów uchwał.

Druk nr 130/19 zawierający projekt uchwały w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków oraz rozchodów budżetu miasta na prawach powiatu na rok 2019.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta p. Ewa Guziel. Poinformowała, że planowane jest zwiększenie dochodów Miasta o kwotę 4.439.135 zł, w tym z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności w kwocie 1 mln. 200 zł, ponadto z tytułu wpływów z mediów uiszczanych przez najemców zasobu komunalnego, wpływów z dywidendy Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., dochodów majątkowych, dotacji w ramach programów unijnych. Planowane jest zwiększenie wydatków per saldo o kwotę 4.488.680 zł. W skład zwiększenia wchodzi wydatki inwestycyjne (w tym III etap programu OZE - odnawialne źródła energii), modernizacja oświetlenia hali sportowej przy ulicy Hallera, środki dla Miejskiej Biblioteki Publicznej oraz dla Domu Kultury w Bielszowicach, podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Aquadrom Sp. z o.o. na dwa miesiące. Projekt uchwały - podkreśliła p. E. Guziel - zakłada zmniejszenie rozchodów budżetu Miasta.

P. Łukasz Wodarski zapytał, czy jest możliwość przesunięcia środków do działu promocji miasta, aby można było realizować pomysły, na które obecnie w tym dziale nie ma pieniędzy.

Zastępca Prezydenta Miasta p. Krzysztof Mejer odpowiedział, że teoretycznie taka możliwość istnieje, jednak pieniądze dodatkowo wprowadzane do budżetu Miasta w pierwszej kolejności muszą być przeznaczone na wydatki bardziej potrzebne, bardziej pilne i wrażliwe niż promocja.

P. Andrzej Stania zwracając się do p. Łukasza Wodarskiego zapytał, co ma na myśli mówiąc o promocji miasta, czy chodzi o wyjazd klubu sportowego na zawody.

P. Ł. Wodarski odpowiedział, że chodzi o pomysły, które się pojawiały, jak np. Festiwal Polska Eire czy Night Skating, których domagali się mieszkańcy. Są to koszty rządu 10 lub 5 tys. zł. Odnosząc się do informacji o nadwyżce w wysokości 4 mln. zł podkreślił, że kwota 5 lub 10 tys. zł nie byłaby kwotą dużą.

P. K. Mejer podkreślił, że Miasto nie ma nadwyżki, a wprowadzane są dodatkowe dochody do budżetu. Wydatki Miasta rosną zdecydowanie szybciej od dochodów, więc w pierwszej kolejności konieczne jest zabezpieczenie wydatków najpotrzebniejszych. Przypominał, że radni zmniejszyli budżet promocji o 320 tys. zł. Obecnie nie ma takich pieniędzy, które można byłoby przeznaczyć na promocję, jedynie poprzez zmniejszenie planowanych wydatków na sport.

P. M. Pakuza zwracając się do p. Ł. Wodarskiego podkreślił, że w trakcie poprzedniej sesji Rady Miasta, kiedy miało miejsce ograniczenie deficytu budżetu Miasta o 5 mln. zł, była okazja do ewentualnego dodania środków do działu promocji. Rada Miasta nie podjęła wówczas żadnych działań w tym kierunku.

Następnie p. M. Pakuza zapytał p. E. Guziel, o kwotę zwiększenia deficytu zgodnie z omawianym projektem uchwały.

P. E. Guziel poinformowała, że po podjęciu przedmiotowej uchwały deficyt budżetu Miasta zostanie zwiększony o ponad 139 tys. zł.

P. M. Pakuza poprosił o wyjaśnienie przyczyny zwiększenia wpływów z różnych dochodów w zakresie obsługi gospodarki mieszkaniowej w wysokości 500 tys. zł. Ponadto poprosił o przekazanie materiałów związanych z zadłużeniem w zakresie gospodarki mieszkaniowej, o które Komisja Budżetu i Przedsiębiorczości wnioskowała.

P. E. Guziel wyjaśniła, że została wykonana analiza na obejmująca okres do maja bieżącego roku, która wykazała wyższe wykonanie w zakresie windykacji przeterminowanych należności. Poinformowała, że materiały dotyczące zadłużenia zostały przygotowane i zostaną Komisji przekazane w trakcie bieżącego posiedzenia.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 2, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 6. Głosowało 8 Członków Komisji.

Druk nr 131/19 zawierający projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr PR.0007.236.2018 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19.12.2018 r. w sprawie budżetu miasta na prawach powiatu na rok 2019.

Projekt omówiła p. E. Guziel. Poinformowała, że projekt obejmuje zmiany wynikające ze zmian wprowadzonych poprzednią uchwałą. Zmianie ulegają załączniki do uchwały Nr PR.0007.236.2018 oraz kwestie planowanego deficytu i zmniejszonych rozchodów.

P. Andrzej Paclawski zapytał w kwestii przekształcania lokali użytkowych na lokale socjalne, czy wynika to z faktu braku zainteresowania najmem lokali użytkowych.

P. E. Guziel potwierdziła powyższe. Podkreśliła, że najczęściej lokale te znajdują się w budynkach mieszkalnych, w których czasami są już lokale socjalne. Na przedmiotowe zadanie dostępne są środki unijne. Planowane jest przygotowanie 11 projektów.

P. A. Stania zapytał, czy Spółka Aquadrom wykazuje kolejny pozytywny przejaw w dochodach własnych. Poprosił także o informacje na temat budynku znajdującego się w sąsiedztwie Aquadromu, który wcześniej pełnił funkcje hotelu, a w którym obecnie prowadzony jest remont.

P. M. Pakuza poprosił, aby kwestie dotyczące Spółki Aquadrom zostały omówione w trakcie prezentacji projektu uchwały zwanego na druku nr 124/19.

P. K. Mejer poinformowała, że budynek, o który pytał p. A. Stania, został sprzedany przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Nasz Dom” prywatnemu inwestorowi z Rudy Śląskiej. Inwestor ma pozwolenie na budowę mieszkań, które zostaną przeznaczone na sprzedaż. Będzie to budynek mieszkalny wielorodzinny.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 1, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 7. Głosowało 8 Członków Komisji.

Druk nr 132/19 zawierający projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr PR.0007.237.2018 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19.12.2018 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ruda Śląska na lata 2019 - 2041.

Projekt omówiła p. E. Guziel. Są w załącznikach zmiany dotyczące pierwszej uchwały. Są trzy nowe zadania wprowadzone do WPF: „Kreatywny nauczyciel XXI wieku” na łączną kwotę 122.574 zł,

„Makroniwelacja terenu przekształconego w wyniku prowadzonej nielegalnej eksploatacji kopalin w rejonie ulicy Klary i Szyb Walenty” na łączną kwotę 134.999,99 zł, „Budowa instalacji OZE (odnawialne źródła energii) w budownictwie jednorodzinym na terenie Miasta Ruda Śląska” (III etap) na łączną kwotę 4.525.000 zł.

P. M. Pakuza zapytał, czy z WPF zostały usunięte jakieś zadania.

P. E. Guziel poinformowała, że usunięte zostało zadanie „Budowa parkingu przy terenach sportowych w rejonie ulicy Gwareckiej” na kwotę 150 tys. zł. Usunięcie zadania z WPF wynika z tego, że po wykonaniu kosztorysu okazało się, że na zrealizowanie zadania potrzebna będzie kwota 450 tys. zł. Tymczasowo władze Miasta zdecydowały o zawieszeniu realizacji zadania ze względu na konieczność zabezpieczenia obecnie środków na wkłady własne do projektów unijnych. P. E. Guziel podkreśliła, że projekt ma datę ważności 3 lat i zadanie w tym czasie zostanie wykonane.

P. M. Pakuza zapytał, jaka jest gwarancja, że w ciągu trzech lat projekt nie zostanie zapomniany.

P. E. Guziel odpowiedziała, że projekt znajduje się w zestawieniu projektów - listy potrzeb inwestycyjnych.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 1, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 7. Głosowało 8 Członków Komisji.

Przewodniczący ogłosił dwuminutową przerwę w posiedzeniu.

Po przerwie p. E. Guziel przekazała p. M. Pakuzie zestawienie należności dotyczących gospodarki mieszkaniowej. Podkreśliła, że w bieżącym roku wprowadzone zostały nowe procedury windykacyjne, które przynoszą większe wpływy.

Druk nr 133/19 zawierający projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta na prawach powiatu za rok 2018. P. M. Pakuza poinformował, że sprawozdanie było omawiane w trakcie wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Przedsiębiorczości i Komisji Rewizyjnej.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 2, głosów przeciw: 1, głosów wstrzymujących się: 5. Głosowało 8 Członków Komisji.

Druk nr 122/19 zawierający projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

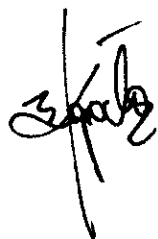
P. D. Tobiszowska poinformowała, że projekt uchwały był omawiany w trakcie posiedzenia Komisji Zdrowia, Rodziny i Pomocy Społecznej. Projekt dotyczy kwestii formalnej.

Druk nr 123/19 zawierający projekt uchwały w sprawie opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasta Ruda Śląska.

P. E. Guziel poinformowała, że bardzo duży odsetek dzieci korzystało ze zwolnień. Natomiast w związku z obowiązującym orzecznictwem pogorszyły się wyniki finansowe Miasta w zakresie dochodów w działach dotyczących przedszkoli o prawie 200 tys. zł postanowiono o wprowadzeniu zmiany dotyczącej płatności za pobyt dzieci w przedszkolach miejskich.

P. Ł. Wodarski poinformował, że projekt uchwały omawiany był w trakcie posiedzenia Komisji Oświaty. Przedstawił informacje dotyczące projektu uchwały.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 4, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 4. Głosowało 8 Członków Komisji.



Druk nr 124/19 zawierający projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki pod firmą Aquadrom spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej.

Projekt uchwały omówił p. K. Mejer. Podkreślił, że sytuacja Spółki Aquadrom jest dobra kolejny rok. Bardzo wysoka jest frekwencja w Aquadromie. Spółka zarabia na własne utrzymanie. Dzięki wypracowanym środkom jest w stanie realizować drobne naprawy remontowe (malowanie, wymiana elementów dachu, budowa zupełnie od nowa sauny zewnętrznej). Obiekt jest na bieżąco remontowy, aby uniknąć sytuacji, że Miasto za kilka lat będzie musiało dokapitalizować Aquadrom dodatkową kwotą na remonty. P. K. Mejer poinformował, że ponownie w bieżącym roku jest otwarta plaża wokół obiektu, będzie działało kino letnie. Wprowadzona została dodatkowa atrakcja, czyli ślizg na desce. Bardzo dobrze zaczyna się sprawdzać garmazeria - podkreślił p. K. Mejer. Spółka pozbyła się najemcy zewnętrznego i realizuje zadanie we własnym zakresie, co zaczyna przynosić dodatkowe dochody.

P. A. Stania zapytał o wysokość obrotów Spółki oraz o wysokość obrotów najemcy strefy fitness.

P. K. Mejer odpowiedział, że obroty Spółki są duże, wykazują tendencję wzrostową. Utrudnieniem mogą okazać się rosnące ceny energii. W kwestii wysokości obrotów najemcy strefy fitness p. K. Mejer wyjaśniła, że Spółka Aquadrom nie ma wglądu w jego finanse, zgodnie z umową najemca przekazuje określony procent swoich dochodów.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 6, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 Członków Komisji.

Druk nr 125/19 zawierający projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 780/XII/2009 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 3 kwietnia 2009 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania dodatków do wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach, placówkach oświatowych oraz publicznych placówkach opiekuńczo - wychowawczych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Ruda Śląska oraz ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczne.

P. Ł. Wodarski poinformował, że projekt uchwały omawiany był w trakcie posiedzenia Komisji Oświaty. Przedstawił informacje dotyczące projektu uchwały.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Głosów za: 6, głosów przeciw: 0, głosów wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 Członków Komisji.

Pkt 2. Opiniowanie wykonania budżetu Miasta za rok 2018.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania wykonania budżetu Miasta za rok 2018. Głosów za: 1, głosów przeciw: 2, głosów wstrzymujących się: 5. Głosowało 8 Członków Komisji.

Pkt 3. Sprawy bieżące, wolne głosy.

P. D. Tobiszowska zapytała o kwestię budynku przy ulicy Bankowej.

P. K. Mejer odpowiedział, że w dniu, kiedy odbywa się posiedzenie Komisji, pojawił się problem związany z pasem drogowym, obecnie prowadzone są analizy, które pozwolą na rozwiązanie kwestii. Następnie poinformował, że z początkiem lipca bieżącego roku zamknięty zostanie przejazd kolejowy pod ulicą Piastowską/Wolności w Rudzie 1 ze względu na remont ul. Piastowskiej.

P. Marek Szymański zapytał o kompleks budynków pomiędzy ulicą Zabrzeńską a ulicą Wolności, w którym mieści się market Media Expert. W kompleksie tym większość hal jest pusta. Zapytał, czy są to obiekty miejskie, czy prywatnego właściciela.

P. K. Mejer wyjaśnił, że obiekty te są własnością prywatnego inwestora. Stan prawny nieruchomości jest zagmatwany, ponieważ firma, która wybudowała obiekty popadła w dług, a wierzyciele doprowadzili do tego, że obiektami zarządza kurator sądowy. Wciąż nie ma decyzji na temat

przejęcia obiektu. Drugim problemem jest to, że kurator sądowy naciskana władze Miasta, aby wydały zgodę na wykonanie zjazdu z ulicy 1 Maja na teren, na którym znajdują się obiekty. Wydanie takiej zgody jest niemożliwe ze względu na przepisy. Kurator powinien wystąpić do właściwego Ministra o zgodę na odstąpienie od przepisów.

P. A. Stania odniósł się do raportu o stanie miasta, w którym zawarte są informacje o premiach, które otrzymali prezesi zarządów spółek miejskich, w tym Spółki Szpital Miejski w Rudzie Śląskiej Sp. z o.o. Podkreślił, że są osoby, które wysokości tych premii bulwersują. Zapytał, czy premie dla Prezesa Zarządu Szpitala nie są bulwersujące dla pielęgniarek i lekarzy, jaki jest odbiór.

P. K. Mejer wyjaśnił, że premie zostały przyznane zgodnie z zapisami ustawy wprowadzonej przez obecny Rząd RP. Wynagrodzenie prezesów składa się z dwóch części: części stałej, która może wynosić od jednej do ośmiu średnich krajowych - wynagrodzenie Prezesa Zarządu Szpitala jest również sześciokrotności średniej krajowej; części zmiennej, która może wynosić maksymalnie do 50 % rocznego wynagrodzenia Prezesa Zarządu. Prezes Zarządu Spółki Szpital Miejski otrzymała premię w wysokości 50 %, ponieważ Zarząd Spółki jest jednoosobowy, ponadto Szpital jest spółką szczególnie trudną. Porównywanie pensji menadżera szpitala - podkreślił p. K. Mejer - do pensji pielęgniarek jest niewłaściwe. Dobrych menadżerów trzeba dobrze wynagrodzić.

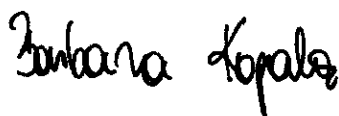
Od momentu, kiedy Prezesem Zarządu jest p. K. Adamek żaden związek zawodowy nie zwracał się do władz Miasta w kwestiach związanych z organizacją pracy, finansowaniem inwestycji w szpitalu, czy nawet w kwestiach wynagrodzeń. Obecna Prezes Zarządu Szpitala przez 3 lata znacząco podniosła wynagrodzenia lekarzy, pielęgniarek i pozostałych pracowników szpitala, co nie wpływa drastycznie na stan finansów Spółki. Wynik ujemny na poziomie ok. 4 mln. zł jest bezpieczny, pokrywa koszty amortyzacji. Prezes Zarządu Szpitala ma palny związane z budową nowego pawilonu dla neonatologii, ponieważ oddział ten obecnie ma zbyt mało miejsca. Do Szpitala wrócił prof. Janusz Świetliński. Obecnie trwa remont izby przyjęć, którego zakończenie jest planowane do listopada.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu nr PR.0012.1.8.2019 z posiedzenia Komisji, które odbyło się w dniu 21 maja 2019 roku; protokół został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 8 Członków Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Barbara Kopala



Przewodniczący Komisji Budżetu
i Przedsiębiorczości



Mariusz Pakuza