

**UCHWAŁA NR PR.0007.213.2019
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA**

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały nr PR.0007.36.2015 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 68 ust. 1 i ust. 1b, art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1. W uchwale nr PR.0007.36.2015 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 1290) w brzmieniu nadanym jej uchwałą nr PR.0007.71.2017 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 18 maja 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2017 r. poz. 3275) oraz uchwałą nr PR.0007.34.2019 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 28 lutego 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 2080) skreśla się § 5, § 6 oraz § 7.

§ 2. Bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, udzielone na podstawie § 5 uchwały w brzmieniu ustalonym przez uchwałę nr PR.0007.36.2015 r. Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. obowiązują do 31.12.2019 r.

§ 3. Pozostałe postanowienia uchwały nr PR.0007.36.2015 r. Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta
Ruda Śląska


Aleksandra Skowronek

Uzasadnienie

Przepisy uchwały nr PR.0007.36.2015 r. Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 lutego 2015 r. ustalają warunki udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, określając jednocześnie wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

Wobec wejścia w życie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 916) bonifikata od opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ma obecnie marginalne zastosowanie.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca
Prezydenta Miasta

Krzysztof Mejer