

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia

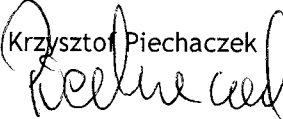
DRUK NR 19/20

w sprawie wniosku Spółki Fabryka Przestrzeni Sp. z o.o. z dnia 6 listopada 2019 r.
w sprawie terminu zapłaty opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste nieruchomości
zlokalizowanej w Rudzie Śląskiej przy ul. Chryzantem

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 506 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 241, 242 § 1 i art.
244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity
Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami),

Rada Miasta Ruda Śląska
uchwała:

- § 1. Wniosek Spółki Fabryka Przestrzeni Sp. z o. o. z dnia 6 listopada 2019 r.
w sprawie terminu zapłaty opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste nieruchomości zlokalizowanej
w Rudzie Śląskiej przy ul. Chryzantem uznać za bezzasadny.
- § 2. Zawiadomić wnioskodawcę o sposobie załatwienia wniosku.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krzysztof Piechaczek

Przewodniczący

Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

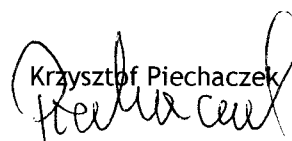
opiniuję pod wzgl. formalno-prawnym


adv. Paweł Lariśch

UZASADNIENIE

W dniu 12 listopada 2019 r. wpłynął do Urzędu Miasta Ruda Śląska wniosek (datowany na dzień 6 listopada 2019 r.) Spółki Fabryka Przestrzeni Sp. z o.o. w Katowicach, reprezentowanej przez radcę prawnego Piotra Nawrata, o zmianę stanowiska Prezydenta Miasta Ruda Śląska i pozytywne rozpatrzenie wniosku Spółki o przedłużenie terminu zapłaty opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Rudzie Śląskiej przy ul. Chryzantem. Wniosek został uzupełniony pismem z dnia 12 grudnia 2019 r., w którym wnioskodawca zwraca uwagę na kwestię naliczania odsetek ustawowych od niezapłaconej opłaty rocznej. Decyzją Rady Miasta Ruda Śląska wniosek został przekazany do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Prowadząc postępowanie wyjaśniające Komisja wystąpiła do Prezydenta Miasta Ruda Śląska o ustosunkowanie się do wniosku Spółki. Z przekazanych przez Prezydenta Miasta informacji wynika, że Spółka Fabryka Przestrzeni Sp. z o.o. zawarła z Prezydentem Miasta porozumienie, w którym ustalono, że opłata roczna za użytkowanie wieczyste ww. nieruchomości za rok 2019 winna być uiszczona do dnia 31 października 2019 r. Porozumienie to zawierało również zapis dotyczący terminu, od którego naliczane będą odsetki ustawowe od niezapłaconej opłaty w przypadku, gdyby użytkownik wieczysty opłaty tej nie uiszczył w terminie do dnia 31 października 2019 r. lub gdyby nie zapłacił jej w pełnej wysokości. Mając powyższe na uwadze Komisja uznała, że wniosek Spółki jest bezzasadny.



Krzysztof Piechaczek

Przewodniczący

Komisji Skarg, Wniosków i Petycji