

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
 ALM.7125.15.2018

Prezydent Miasta Ruda Śląska podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego położonego w Rudzie Śląskiej, który zostanie sprzedany w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

l.p	adres nieruchomości	nr lok.	opis nieruchomości		nr KW	pow. lok. pow. piw. (m <sup>2</sup> )	opis lok.	wyposaż. lok. w inst.	udział w nier. współ. (%)	nr zarządzenia P.M.	cena nieruchomości (zł)		łączna cena nieruchomości (zł)	
			obręb	k.m							numery pow. działek (m <sup>2</sup> )	cena lokalu		cena gruntu
1	ul. Łukowa nr 15	7	Kochtowice	1	3289/157	925	43,65	2P	wod-kan c.o. inst. elektr. inst. gaz.	5,77	SP.0050.2.31.2020	108.001,00	8.047,00	116.048,00
					3940/121	167	11,69	PP						
					3943/121	21		K						
					50212/2			LWC						

**legenda do opisu lokalu: P- pokój, PP - przedpokój, K - kuchnia, AK - aneks kuchenny, LWC- łazienka z WC, S - spizarka, PG - pomieszczenia gospodarcze, KOM- komórka, LZ - zabudowana loggia, POM - pomieszczenie**

1. Lokal mieszkalny zostanie sprzedany wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej budynku, tzn. właściciel będzie posiadał udział oznaczony procentowo w elementach wspólnych budynku i prawie do gruntu.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska (zatwierdzonym uchwałą nr 1066/LXI/2006 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 22.06.2006r.) zbywana nieruchomość widnieje pod oznaczeniem MW1 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni z uwzględnieniem terminu określonego w ww. pkt.3 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Prezydenta Miasta Ruda Śląska, pl. Jana Pawła II nr 6 w Rudzie Śl.-Nowym Bytomiu tj. od dnia 06.09.2020 roku do dnia 09.10.2020 roku

Z up. Prezydenta Miasta  
**Anna Stępińska**  
 Naczelnik  
 Wydziału Spraw Lokalowych