

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

DRUK WYK 83/20

z dnia 2020 r.

**zmieniająca uchwałę nr PR.0007.146.2016 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 17 listopada 2016 r.
w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Ruda Śląska
w latach 2017 - 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) oraz art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1182)

**na wniosek Prezydenta Miasta
Rada Miasta Ruda Śląska
uchwała:**

§ 1. 1. W programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Ruda Śląska w latach 2017 -2021, stanowiącym załącznik do uchwały nr PR.0007.146.2016 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 17 listopada 2016 r. Rozdział III. Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach otrzymuje brzmienie:

„III. Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach

1. Sprzedaż nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności i użytkowaniu wieczystym ułamkowej części gruntu przyległego, związanego z lokalem mieszkalnym, następuje bez zastosowania bonifikaty tj. za cenę nieruchomości w wysokości równej jej wartości.

2. Dla wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie stosownej uchwały dotyczącej zasad sprzedaży nieruchomości, stanowiących lokale mieszkalne do określenia wysokości i w zakresie udzielenia bonifikaty stosuje się przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku.

3. Planowana sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych.

Tab. 4

	2017	2018	2019	2020	2021
Sprzedaż lokali mieszkalnych (liczba)	30	35	35	100	50

Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2017 - 2021

Prognozowane wielkości mają wyłącznie charakter szacunkowy. Sprzedaż lokali uzależniona jest od zainteresowania najemców wykupem mieszkań.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

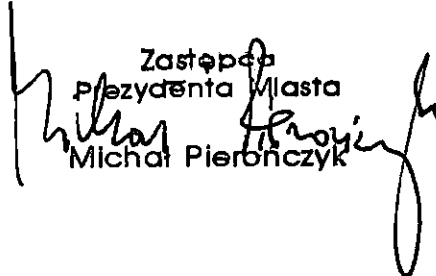
RADA PRAWNY
Wojciech Gawron
KT 2335

Prezydent Miasta
Grażyna Dziedzic

Uzasadnienie

Z uwagi na uchylene uchwały NR PR.0007.130.2014 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 26.06.2014 r. z późn. zm. i podjecie nowej uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności i użytkowaniu wieczystym ułamkowej części gruntu przyległego, związanego z lokalem będących własnością Gminy Miasta Ruda Śląska, zaistniała konieczność zmiany uchwały Nr PR.0007.146.2016 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Ruda Śląska w latach 2017 - 2021.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca
prezydenta Miasta

Michał Pieronczyk