



Ruda Śląska, dnia

Prezydent Miasta

Ruda Śląska

pl. Jana Pawła II 6

41-709 Ruda Śląska

WNIOSEK

o przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy/Skarbu Państwa* na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Dane wnioskodawcy (część A - wypełniają osoby fizyczne, część B - osoby prawne):

A/ osoby fizyczne:

..... imię i nazwisko imię i nazwisko
..... imiona rodziców imiona rodziców
..... PESEL PESEL
..... adres zamieszkania z kodem pocztowym adres zamieszkania z kodem pocztowym
..... nr telefonu** nr telefonu**

B/ osoby prawne:

..... pełna nazwa		
..... adres siedziby z kodem pocztowym		
..... REGON KRS NIP

Zwracam(y) się z wnioskiem o przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości o nr działki(ek), obręb
o powierzchni m², położonej przy ulicy

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Rudzie Śląskiej księga wieczysta KW Nr oraz księga lokalowa KW Nr

Prawo użytkowania wieczystego powstało:

- na mocy umowy notarialnej repertorium Nr z dnia
- na mocy decyzji administracyjnej znak z dnia
- na mocy orzeczenia sądu z dnia

Jednocześnie informuję, że wnioskodawcy przysługuje prawo do nieodpłatnego przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności zgodnie ustawą z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Tak Nie

- Oświadczam, że w dniu 13 października 2005 r. nieruchomość objęta niniejszym wnioskiem była zabudowana: na cele mieszkaniowe/garażami*
- Oświadczam, że w dniu 13 października 2005 r. nieruchomość objęta niniejszym wnioskiem była niezabudowana i przeznaczona pod zabudowę: na cele mieszkaniowe/garażami*
- Oświadczam, że w dniu 13 października 2005 r. nieruchomość objęta niniejszym wnioskiem była nieruchomością rolną

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

- odpis/wydruk z CBDKW księgi wieczystej KW Nr
- odpis/wydruk z CBDKW z księgi lokalowej KW Nr
- dokumenty na podstawie których ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego:
.....
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne użytkownika wieczystego:
.....
- dokumenty potwierdzające uprawnienie do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:
.....
- dokumenty określające status i organizację osób prawnych (np. umowa spółki lub statut, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego):
.....

Oświadczam, że zobowiązuję się do zapłaty kosztów wyceny nieruchomości, nawet jeżeli odstąpię od żądania będącego przedmiotem wniosku.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Ruda Śląska, z siedzibą władz w Urzędzie Miasta Ruda Śląska, 41-709 Ruda Śląska, Plac Jana Pawła II 6.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@ruda-sl.pl;
 - 2) pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanego dalej w skrócie „RODO” w związku z realizacją zadania - przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, określonego przepisami prawa - art. 1, 1a, 1b i 2 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO w zakresie danych podawanych dobrowolnie.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
 - 1) podmiotom świadczącym usługi doręczania pism;
 - 2) dostawcom usług informatycznych, którym zlecamy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych. Podmioty te przetwarzają dane na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
 - 3) innym podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, w związku z obowiązkiem archiwizacji dokumentacji, Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane wieczyście. Po 25 latach przechowywania w archiwum zakładowym, dane zostaną przekazane do archiwum państwowego.
6. Na zasadach określonych przepisami RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:
 - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych;
 - 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - 3) usunięcia swoich danych osobowych;
 - 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - 5) przenoszenia swoich danych osobowych,a ponadto, posiada Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych.
7. W przypadku danych osobowych których podanie jest dobrowolne, zawsze ma Pani/Pan prawo ich nie podać, a w przypadku wcześniejszego wyrażenia zgody na ich przetwarzanie ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Pani/Pana danych do momentu jej wycofania.
8. Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych (za wyjątkiem danych przetwarzanych na podstawie udzielonej zgody) jest wymogiem ustawowym. Jeśli nie poda Pani/Pan tych danych osobowych, wniesiony wniosek pozostanie bez rozpoznania.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z informacją dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych w Urzędzie Miasta Ruda Śląska w związku z realizacją zadania - przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

.....
(czytelny podpis)

.....
(czytelny podpis)

Opłata skarbową za wydanie decyzji administracyjnej - 10 zł

Opłatę skarbową można uiścić w kasie Urzędu Miasta (budynek A pok. 13) lub na rachunek bankowy: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach o/Ruda Śląska Urząd Miasta Ruda Śląska 21 1050 1214 1000 0023 5886 9689

Uwagi

1. W przypadku współużytkowania wieczystego, z żądaniem przekształcenia występują wszyscy współużytkownicy wieczystości lub współużytkownicy wieczystości, których suma udziałów wynosi co najmniej połowę. Jeżeli co najmniej jeden współużytkownik wieczysty zgłosi sprzeciw wobec złożonego wniosku o przekształcenie, właściwy organ zawiesza postępowanie. W takim przypadku stosuje się odpowiednio przepis art. 199 Kodeksu cywilnego.
2. Dokumenty o których mowa w niniejszym wniosku winny być dołączone w postaci oryginałów lub potwierdzone notarialnie za zgodność z oryginałem.
3. Odpłatność za przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności reguluje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.
4. CBDKW - Centralna Baza Danych Ksiąg Wieczystych udostępniona w internecie przez Ministerstwo Sprawiedliwości poprzez system teleinformatyczny ELEKTRONICZNE KSIĘGI WIECZYSTE

* właściwe zakreślić

** dane podają dobrowolnie, w celu usprawnienia kontaktu z Urzędem Miasta Ruda Śląska w zakresie załatwianej sprawy