

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
ALM.7125.00005.2020

Prezydent Miasta Ruda Śląska podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego położonego w Rudzie Śląskiej, który zostanie sprzedany w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2020 r. poz. 1990)

l.p	adres nieruchomości	nr lok.	opis nieruchomości				nr KW	pow. lok. pow. piw. (m ²)	opis lok.	wyposaż. lok. w inst.	udział w nier. wspóln. (%)	nr zarządzenia P.M.	cena nieruchomości (zł)		łączna cena nieruchomości (zł)
			obręb	k.m.	numer działki	pow. (m ²)							cena lokalu	cena gruntu	
1	ul. Dunajewskiego nr 7	3	Ruda	1	1295/43	1337	GL1S/00 015172/2	46,50 9,60	2P PP K ŁWC	wod-kan o.piec.. gaz. elektr.	5,77	DOO .PM.0151- 159/05	84.683,00	9.666,00	94.349,00

legenda do opisu lokalu: P- pokój, PP - przedpokój, K - kuchnia, AK - aneks kuchenny, ŁWC- łazienka z WC, S - spiżarka, PG - pomieszczenia gospodarcze, KOM- komórka, LZ - zabudowana loggia

1. Lokal mieszkalny zostanie sprzedany wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej budynku, tzn. właściciel będzie posiadał udział oznaczony procentowo w elementach wspólnych budynku i prawie do gruntu.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska (zatwierdzonym uchwałą nr 1066/LXI/2006 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 22.06.2006r.) zbywana nieruchomość widnieje pod oznaczeniem MW1 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń tu. Urzędu Miejskiego.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni z uwzględnieniem terminu określonego w ww. pkt.4 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Prezydenta Miasta Ruda Śląska, pl. Jana Pawła II nr 6 w Rudzie Śl.-Nowym Bytomiu tj. od dnia 22.12.2020r. do dnia 02.02.2021r.

Z up. Prezydenta Miasta
Aleksandra Zochanisz
Kierownik
Referatu Gospodarowania Lokalami
Wydziału Spraw Lokalowych