

PROJEKT PREZYDENTA MIASTA

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA
z dnia

Druk nr 1

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu gruntu z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane na czas oznaczony na okres 9 lat nieruchomości położonej w rejonie ulicy Adolfa Kempnego w Rudzie Śląskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

na wniosek Prezydenta Miasta
Rada Miasta Ruda Śląska
uchwała:

§1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu gruntu z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane na czas oznaczony na okres 9 lat nieruchomości położonej w rejonie ulicy Adolfa Kempnego w Rudzie Śląskiej, obejmującej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym:

- cz. działki 6.1-1689/31, obręb Wirek, k.m. 1, zapisanej w księdze wieczystej GL15/00008410/1, o powierzchni całkowitej 25477 m².

§2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Grażyna Dziędzic

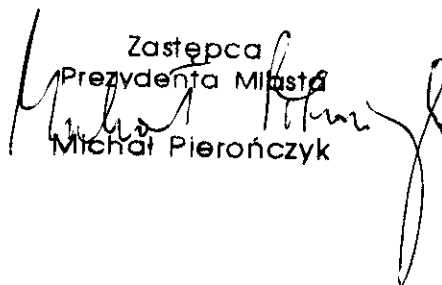
105 M 2013 0011 3
02 5 12 57

105 M 2013 0011 3
02 5 12 57

UZASADNIENIE

Na działce stanowiącej własność Miasta Ruda Śląska, położonej w rejonie ulicy Adolfa Kempnego, oznaczonej numerem geodezyjnym cz. 6.1-1689/31, znajduje się kompleks garaży blaszanych. Biorąc pod uwagę użytkowanie istniejących garaży od wielu lat, budowę nowych garaży, a także przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Ruda Śląska między innymi jako tereny garaży i parkingów oznaczone symbolem planu GP1 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia zespołu garaży i parkingów dla samochodów osobowych, ciężarowych, autobusów, zachodzi możliwość zawarcia umów najmu na okres dłuższy niż 3 lata dla istniejących garaży blaszanych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca
Prezydenta Miasta

Michał Pierończyk

05.01.2013