

Informacja o stanie mienia Gminy Ruda Śląska do projektu budżetu na rok 2010

Wstęp

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Ruda Śląska została opracowana zgodnie z wymogami art.180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych, który stanowi, że „Zarząd jednostki samorządu terytorialnego opracowuje prognozę łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego i lata następne, wynikającej z planowanych i zaciągniętych zobowiązań oraz informację o stanie mienia komunalnego, zawierającą:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego” (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104).

Informacja o stanie mienia Gminy Ruda Śląska składa się z pięciu części opisujących poszczególne elementy mienia w ujęciu ilościowym i wartościowym oraz zmian zachodzących w jego stanie w okresach porównawczych.

Informacja została opracowana na podstawie danych uzyskanych od wydziałów, jednostek organizacyjnych Miasta oraz MPGM sp. z o.o. (w zakresie dotyczącym budynków i gruntów będących w jej użytkowaniu).

Gospodarowanie majątkiem Gminy odbywa się poprzez:

- 95 jednostki budżetowe,
- 15 samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej,
- 1 publiczny zakład opieki zdrowotnej,
- 1 zakład budżetowy,
- 4 instytucje kultury,
- 1 Powiatowy Urząd Pracy

realizujące zadania własne z zakresu samorządu gminnego i powiatowego.

Ponadto Miasto Ruda Śląska posiada udziały w 13 spółkach prawa handlowego, z czego

- 100% udziałów w sześciu spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością,
- udział większościowy w dwóch spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością,
- udział mniejszościowy w dwóch spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością,
- udział mniejszościowy w trzech spółkach akcyjnych.

Spis tabel

Część I: Mienie Gminy Ruda Śląska

Wstęp

I. Mienie Gminy Ruda Śląska.

I.A Nieruchomości gruntowe.

Tab.I.A1: Powierzchnia działek stanowiących własność Gminy Ruda Śląska.

Tab.I.A2: Powierzchnia działek stanowiących współwłasność Gminy Ruda Śląska.

Tab.I.A3: Powierzchnia gruntów stanowiących własność, współwłasność oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Ruda Śląska z wyszczególnieniem rodzajów gruntów.

Tab.I.A4: Zasób nieruchomości Gminy Ruda Śląska wg rodzajów gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowane wieczyste osobom fizycznym i prawnym).

Tab.I.A5: Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Ruda Śląska.

Tab.I.A6: Struktura gospodarowania gruntami będącymi własnością i współwłasnością Gminy Ruda Śląska.

I.B Nieruchomości budynkowe mieszkalne oraz niemieszkalne.

Tab.I.B1: Zasoby lokali mieszkalnych i niemieszkalnych będących własnością lub współwłasnością Gminy Ruda Śląska oddanych w użytkowanie i zarządzanych przez MPGM sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1. Maja 218.

Tab.I.B2: Zasoby lokali mieszkalnych i niemieszkalnych będących własnością lub współwłasnością Gminy Ruda Śląska zarządzanych przez podmioty inne niż MPGM sp. z o.o.

Tab.I.B3: Budynki własności Gminy Miasta Ruda Śląska gospodarowane przez jednostki organizacyjne powstałe w ramach samorządu gminnego.

I.C Infrastruktura.

Tab.I.C1: Obiekty inżynieryjne stanowiące własność Gminy Ruda Śląska.

Tab.I.C2: Część terenów zielonych i pozostałych, objętych konserwacją i pracami porządkowymi.

Tab.I.C3: Obiekty kanalizacyjne Gminy Ruda Śląska.

II. Zmiany w mieniu Gminy Ruda Śląska.

IIA. Zmiany księgowe wartości mienia według danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych.

Tab.II.A1: Zmiana wartości majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych.

IIB. Wpływ obrotu nieruchomościami na zmiany w mieniu w okresach porównawczych.

Tab.II.B1: Sprzedaż nieruchomości Gminy Ruda Śląska (bez mieszkań komunalnych, garaży i lokali użytkowych).

Tab.II.B2: Sprzedaż lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży komunalnych.

Tab.II.B3: Inne niż sprzedaż formy zbycia nieruchomości własności Gminy Ruda Śląska.

Tab.II.B4: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w trybie przetargowym i bezprzetargowym przy sprzedaży lokali mieszkalnych, garaży oraz lokali użytkowych.

Tab.II.B5: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Tab.II.B6: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym (aport).

Tab.II.B7: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie.

Tab.II.B8: Powierzchnia gruntu oddanego w trwałe zarząd.

Tab.II.B9: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w dzierżawę i najem.

Tab.II.B10: Powierzchnia nieruchomości Gminy Ruda Śląska oddana w użyczenie.

Tab.II.B11: Pozostałe formy gospodarowania mieniem Gminy Ruda Śląska.

Tab.II.B12: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w dzierżawę.

Tab.II.B13: Dochody Gminy Ruda Śląska z oddania gruntu w dzierżawę.

III. Inne niż własność prawa majątkowe.

Tab.III.1: Wartość udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Ruda Śląska w spółkach prawa handlowego.

Tab.III.2: Wartość ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz Gminy Ruda Śląska na nieruchomości stanowiących własność innych podmiotów oraz osób fizycznych.

Tab.III.3: Użytkowanie wieczyste Gminy Ruda Śląska na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa.

Tab.III.4: Wartość gruntów będących we władaniu Gminy Ruda Śląska a stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste innych podmiotów.

Tab.III.5: Wartość ustanowionych zastawów i hipotek na rzecz Miasta Ruda Śląska.

Tab.III.6: Wierzytelności (obejmujące należności krótko i długoterminowe) Gminy Ruda Śląska.

IV. Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem.

Tab.IV.1: Dochody z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Ruda Śląska.

V. Wykaz podmiotów gospodarujących mieniem Gminy Ruda Śląska wg form organizacyjno prawnych.

Tab.V.1: Zmiany w jednostkach organizacyjnych Miasta.

Część I: Mienie Gminy Ruda Śląska

I.A Nieruchomości gruntowe

Tab.I.A1: Powierzchnia działek stanowiących własność Gminy Ruda Śląska

Stan na 31.08.2008 r.		Stan na 31.08.2009 r.	
Liczba działek	Powierzchnia w m ²	Liczba działek	Powierzchnia w m ²
13 854	27 010 782	13 817	26 990 564

Tab.I.A2: Powierzchnia działek stanowiących współwłasność Gminy Ruda Śląska

Stan na 31.08.2008 r.		Stan na 31.08.2009 r.	
Liczba działek	Powierzchnia w m ²	Liczba działek	Powierzchnia w m ²
255	177 638	291	179 358

Tab.I.A3: Powierzchnia gruntów stanowiących własność, współwłasność oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Ruda Śląska z wyszczególnieniem rodzajów gruntów

		Razem:	27 010 782	177 638	728 062	26 990 564	179 358	749 826
Lp.	Rodzaj gruntu	Stan na 31.08.2008			Stan na 31.08.2009			
		Własność	Współ-własność	Użytkowanie wieczyste	Własność	Współ-własność	Użytkowanie wieczyste	
1.	Grunty orne	5 995 513	1 043	68 448	5 980 558	1 787	69 430	
2.	Sady	0	0	0	0	0	0	
3.	Łąki trwałe	1 016 847	1 445	4 953	1 018 459	1 445	4 953	
4.	Pastwiska trwałe	2 185 520	0	6 138	2 185 074	572	6 138	
5.	Grunty rolne zabudowane	0	0	0	0	0	0	
6.	Grunty pod stawami	0	0	0	0	0	0	
7.	Grunty pod urządz. melioracji wodnej szczegół.	48 240	0	0	48 240	0	0	
8.	Lasy	275 074	0	475	275 074	0	475	
9.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	1 677 202	0	7 153	1 674 984	0	7 153	
10.	Tereny mieszkaniowe	2 384 516	165 486	44 826	2 379 358	165 058	47 472	
11.	Tereny przemysłowe	828 538	0	151 401	818 976	0	151 401	
12.	Tereny zabudowane inne	1 673 178	5 199	18 425	1 673 078	5 199	21 087	
13.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	767 292	0	159 659	737 557	53	173 169	
14.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3 032 416	953	78 056	3 033 288	953	78 056	
15.	Użytki kopalne	0	0	0	0	0	0	
16.	Tereny komunikacyjne	87 570	0	33 441	120 606	0	33 565	
17.	Użytki ekologiczne	0	0	0	0	0	0	
18.	Tereny różne	391 050	0	24 633	392 468	0	24 633	
19.	Nieużytki	2 427 826	0	16 021	2 425 424	0	17 053	
20.	Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	182 413	0	374	182 413	0	374	
21.	Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	169 410	0	190	169 410	0	190	
22.	Tereny inne	37 532	150	0	37 532	150	0	
23.	Drogi	3 830 645	3 362	113 869	3 838 065	4 141	114 677	

Tab.I.A4: Zasób nieruchomości Gminy Ruda Śląska wg rodzajów gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowane wieczyste osobom fizycznym i prawnym)

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w m ²	
		31.08.2008	31.08.2009
1.	Grunty orne	5 737 768	5 685 869
2.	Sady	0	0
3.	Łąki trwałe	995 033	992 273
4.	Pastwiska trwałe	2 070 277	2 068 906
5.	Grunty rolne zabudowane	0	0
6.	Grunty pod stawami	0	0
7.	Grunty pod urząd. melioracji wod. szczegół.	50 259	50 259
8.	Lasy	261 709	261 709
9.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	1 664 187	1 661 967
10.	Tereny mieszkaniowe	1 089 646	1 091 877
11.	Tereny przemysłowe	726 970	718 374
12.	Tereny zabudowane inne	1 142 071	1 141 962
13.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	856 713	796 765
14.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	2 827 699	2 826 865
15.	Użytki kopalne	0	0
16.	Tereny komunikacyjne	118 551	151 587
17.	Użytki ekologiczne	0	0
18.	Tereny różne	319 907	321 325
19.	Nie użytki	2 282 608	2 280 206
20.	Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	175 062	175 062
21.	Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	169 600	169 603
22.	Tereny inne	26 283	26 283
23.	Drogi	3 821 994	2 368 900
Razem:		24 336 337	24 249 889

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Tab.I.A5: Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Ruda Śląska

Lp.	Tryb nabycia	Powierzchnia nabytego gruntu w m ²	Wartość nabytego gruntu w zł.	Powierzchnia nabytego gruntu w m ²	Wartość nabytego gruntu w zł.
		Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009	
1.	Pierwokup	334 375	1 497 217,40	33 6071	1 502 776,40
2.	Przejęcie za zobowiązania podatkowe	339 850	5 811 415,97	341 701	5 898 719,17
3.	Zakup	514 568	5 693 905,04	532 782	6 315 495,04
4.	Zamiana	49 854	1 850 956,63	53 195	2 110 216,63
5.	Zrzeczenie	136 578	308 541,00	136 578	308 541,00
6.	Spadek	0	0,00	0	0,00
7.	Darowizna	30 462	172 590,26	33 124	606 590,26
8.	Inne formy nabycia	197 164	808 380,70	202 270	1 049 026,70
9.	Komunalizacja	23 208 811	55 697 796,39	23 267 229	55 835 860,00
Razem:		24 811 662	71 840 803,39	24 902 950	73 627 225,20

Tab.I.A6: Struktura gospodarowania gruntami będącymi własnością i współwłasnością Gminy Ruda Śląska

Forma władania	Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009	
	Liczba działek	Powierzchnia w m ²	Liczba działek	Powierzchnia w m ²
Własność Gminy Ruda Śląska	13 854	27 010 782	13 817	26 990 564
Współwłasność Gminy Ruda Śląska	255	177 638	291	179 358
Razem	14109	27 188 420	14108	27 169 922
Użytkowanie wieczyste - osoby fizyczne	1 492	748 908	3 392	1 122 710
Użytkowanie wieczyste - osoby prawne	1 468	2 590 633	1 679	2 441 064
Trwały Zarząd	67	168 892	67	168 892
Użytkowanie	776	1 222 035	782	1 226 489
Dzierżawa, Najem,		1 685 054	718	2 182 716,4
Użyczenie	135	726 494	218	1089730
Razem	3 938	7 142 016	6 856	8 231 601,40
Pozostałe	10171	20 046 404	7252	18 938 320,60

Podsumowanie

Z zestawień zobrazowanych w tabelach I.A1, I.A2, I.A3 wynika, że łączna powierzchnia gruntów, którymi dysponuje Gmina Ruda Śląska na dzień 31.08.2009 r. wynosi 27 919 748 m² (2 791,9 ha).

W stosunku do 31.08.2008 r. nastąpiło zwiększenie powierzchni gruntów stanowiących własność i współwłasność oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Ruda Śląska o 3 266 m² (0,3 ha). Na zwiększenie powierzchni gruntów stanowiących własność Gminy Ruda Śląska wpłynął obrót

nieruchomościami m.in. poprzez przejęcie nieruchomości za zobowiązania podatkowe, komunalizację mienia, wykonywanie prawa pierwokupu i darowizny.

Z informacji zawartej w Tab.I.A5 wynika, że wartość nabytego gruntu na dzień 31.08.2009 r. wynosi 73 627 225,20 zł. Łączna wartość gruntów komunalnych podana została w oparciu o dane zawarte w aktach notarialnych i wydanych przez Wojewodę Śląskiego decyzjach komunalizacyjnych. Większość gruntów pozyskano w drodze komunalizacji, w myśl przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz.191 z późn. zm.) – wg wartości wynikających z kart inwentaryzacyjnych z 1990 r. będące integralnymi częściami decyzji komunalizacyjnych.

Ze struktury gospodarowania gruntami stanowiącymi własność i współwłasność Gminy Ruda Śląska (Tab. I.A6) wynika, że z powierzchni 27 919 748 m² (2 791,9 ha) do rozdysponowania przez Gminę Ruda Śląska pozostało 20 046 404 m² (2 004,6 ha). Należy zaznaczyć, że w powierzchni gruntu przeznaczonym do rozdysponowania znajdują się m.in. grunty, które zostaną obciążone przy regulacjach stanów prawnych na rzecz miejskich jednostek organizacyjnych trwałym zarządkiem, użytkowaniem i umowami użyczenia, w tej powierzchni znajdują się też grunty pod drogami etc.

I.B Nieruchomości budynkowe mieszkalne oraz niemieszkalne

Tab.I.B1: Zasoby lokali mieszkalnych i niemieszkalnych będących własnością lub współwłasnością Gminy Ruda Śląska oddanych w użytkowanie i zarządzanych przez MPGM sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1. Maja 218.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień	
		31.08.2008	31.08.2009
1.	Liczba budynków ogółem	763	749
	w tym:		
	Gminy Ruda Śląska	411	384
	Wspólnot mieszkaniowych mieszana	266	280
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem	8 873	8 457
	w tym:		
	Gminy Ruda Śląska	3 619	3 385
	Wspólnot mieszkaniowych mieszana	4 291	4 118
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem	546	546
	w tym:		
	Gminy Ruda Śląska	404	376
	Wspólnot mieszkaniowych mieszana	86	117
6.	Własność Gminy Ruda Śląska (wyłącznie)		
	Liczba budynków ogółem	411	384
	w tym: budynki mieszkalne	315	304
	budynki użytkowe	96	80
	Liczba lokali ogółem	4 023	3 761
	w tym: lokale mieszkalne	3 619	3 385
	lokale użytkowe	404	376

Tab.I.B2: Zasoby lokali mieszkalnych i niemieszkalnych będących własnością lub współwłasnością Gminy Ruda Śląska zarządzanych przez:

- „COMPLEKS” J. Zabielski ul. Szczęść Boże 7, 41-800 Zabrze (Joanny 18),
- Barbara Dworak, Zarządca Nieruchomości, plac Jana Pawła II 2/4, 41-709 Ruda Śląska (Niedurnego 55,57; Plac Jana Pawła II 2),
- Krzysztof Tułaj, Jerzy Kulon, Zarządcy Nieruchomości, ul. Szyb Powietrzny 3, 41-700 Ruda Śląska (Szyb Powietrzny 3),
- Henryk Wieczorek, Zarządca Nieruchomości, ul. Dolna 15, 41-711 Ruda Śląska (Chorzowska 7)

- Wspólnota Mieszkaniowa Nasz Dom ul. Chorzowska 12-12a, 41-709 Ruda Śląska
(Chorzowska 12)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na	
		31.08.2008	31.08.2009
1.	Liczba wspólnot mieszkaniowych	6	6
2.	Liczba lokali mieszkalnych we wspólnotach mieszkaniowych	61	55
3.	Liczba lokali użytkowych we wspólnotach mieszkaniowych	7	5
4.	Liczba budynków we wspólnotach mieszkaniowych	8	8

Tab.I.B3: Budynki własności Gminy Ruda Śląska gospodarowane przez jednostki organizacyjne powstałe w ramach samorządu gminnego

Lp.	Typ jednostek organizacyjnych	Ilość budynków na dzień 31.08.2008	Ilość budynków na dzień 31.08.2009
1.	Jednostki pomocy społecznej	11	12
2.	Jednostki oświatowo-wychowawcze	92	92
3.	Jednostki kultury	5	6
4.	Jednostki sportu i rekreacji	21	21
5.	Jednostki opieki zdrowotnej	38	37
6.	Urząd Miejski	3	3
7.	Zakład Aktywności Zawodowej	2	2
8.	Powiatowy Urząd Pracy	1	1
	RAZEM	173	174

Podsumowanie:

Zasoby mieszkaniowe i niemieszkalne zobrazowane w Tab. I.B1, I.B2, I.B3 dają łączną sumę budynków w ilości 931 szt. wg stanu na 31.08.2009 r. W Tab.I.B1 przedstawiono budynki zarządzane przez spółkę gminną MPGM sp. z o.o. na podstawie umowy o zarządzanie nr WSL.RZN-XXXII/2004 z dnia 13.12.2004 r. Pozostałe nieruchomości budynkowe zostały przekazane Spółce w nieodpłatne użytkowanie aktami notarialnymi Rep. A nr 5034/04, 5026/2004, 8640/2004, 8646/2004, 680/2004 z dnia 30.06.2004 r. Tab.I.B2 przedstawia budynki zarządzane przez inne podmioty tj. „COMPLEKS” J. Zabielski ul. Szczęść Boże 7, 41-800 Zabrze, Barbara Dworak, Zarządca Nieruchomości, plac Jana Pawła II 2/4, 41-709 Ruda Śląska, Krzysztof Tułaj, Jerzy Kulon, Zarządcy Nieruchomości, ul. Szyb Powietrzny 3, 41-700 Ruda Śląska, Henryk Wieczorek, Zarządca Nieruchomości, ul. Dolna 15, 41-711 Ruda Śląska, Wspólnota Mieszkaniowa Nasz Dom ulica Chorzowska 12 -12a, 41-709 Ruda Śląska.

Wpływ na zmianę ilości budynków miały przede wszystkim rozbiórki budynków mieszkalnych i niemieszkalnych.

Łączna wartość księgowa netto na dzień 31.08.2009 r. wg danych przedłożonych przez jednostki organizacyjne miasta wynosi 230 070 946,81zł (Tab.II.A1) z czego wartość budynków zarządzanych oraz będących w użytkowaniu MPGM sp. z o.o. wynosi 76 134 362,35 zł a wartość budynków będących we władaniu jednostek gminnych opisanych w wykazie podmiotów wynosi 153 936 584,46 zł. (kwota

ta stanowi różnicę pomiędzy wartością ujętą w Tab.II.A1 a wartością budynków zarządzanych przez inne podmioty).

I.C Infrastruktura

Tab.I.C1: Obiekty inżynieryjne stanowiące własność Gminy Ruda Śląska

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość w sztukach		Powierzchnia w m ² (dla dróg została podana powierzchnia jezdni w tys. m ²)	
		31.08.2008	31.08.2009	31.08.2008	31.08.2009
Obiekty mostowe					
1.	Mosty	7	7	887,50	887,50
2.	Wiadukty	17	18	11 767,96	9 413,75
3.	Kładki dla pieszych	4	4	167,25	167,25
4.	Tunel dla pieszych	1	1	229,20	229,20
4.	Przepusty	48	48	-	-
Drogi					
5.	Drogi powiatowe	45 ulic w ciągu 33 dróg powiatowych	45 ulic w ciągu 33 dróg powiatowych	763,4 tys. m ²	763,4 tys. m ²
6.	Drogi gminne	505 ulic w ciągu 505 dróg gminnych	505 ulic w ciągu 505 dróg gminnych	1 283,9 tys. m ²	1 286,0 tys. m ²
Urządzenia bezpieczeństwa ruchu – sygnalizacje świetlne					
7.	Skrzyżowania sterowane sygnalizacją świetlną	13	13	-	-
8.	Przejścia dla pieszych sterowane sygnalizacją świetlną	9	9	-	-
9.	Sygnalizacje ostrzegawcze	5	5	-	-

Tab.I.C2: Część terenów zielonych i pozostałych, objętych konserwacją i pracami porządkowymi

Lp.	Rodzaj obiektu	31.08.2008		31.08.2009	
		ilość	powierzchnia w ha	ilość	powierzchnia w ha
1.	Tereny o charakterze parkowym	8	34,30	8	34,30
2.	Zieleńce i skwery	65	47,50	66	47,54
3.	Zieleń przyuliczna	-	57,90	-	58,30
4.	Cmentarze	6	16,89	6	16,89

Tab.I.C3: Obiekty kanalizacyjne Gminy Ruda Śląska

Lp.	Nazwa	Jednostka miary	31.08.2008	31.08.2009
1.	Kanalizacja deszczowa	km	73,06	73
2.	Rowy i ścieki	m	300	300

3.	Fontanny	szt.	5	5
4.	Szalety	szt.	2	2

Podsumowanie:

Zmiana ilości wiaduktów wynika z powodu aktualizacji ewidencji obiektów mostowych. Ponadto powierzchnia wiaduktów uległa zmianie, ponieważ w otrzymanych materiałach dotyczących budowy Drogowej Trasy Średnicowej powierzchnie obiektów mostowych podane były wraz z przyczółkami. W czasie zakładania ksiąg obiektów mostowych powierzchnie obiektów mostowych, zgodnie z wymaganiami ewidencji, były liczone jako powierzchnie samych przęseł.

Wartość netto na dzień 31.08.2009 r. obiektów inżynierii lądowej i wodnej w oparciu o dane przekazane z jednostek nimi gospodarujących wynosi 20 800 058,66 zł. Powyższe obrazuje Tab.II.A1.

Część II: Zmiany w mieniu Gminy Ruda Śląska

IIA. Zmiany księgowe wartości mienia według danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych

Tab.II.A1: Zmiana wartości majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych

Klasyfikacja środków trwałych	Stan na 31.08.2008			Stan na 31.08.2009			Zmiana (7-4)
	Brutto	umorzenie	netto	brutto	umorzenie	netto	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
Grunty	3 590 778,89	0,00	3 590 778,89	3 560 421,64	0,00	3 560 421,64	-30 357,25
Budynki i lokale	371 861 893,52	128 702 529,99	242 159 363,53	358 961 191,20	128 890 244,39	230 070 946,81	-12 088 416,72
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30 393 898,01	8 558 249,59	21 835 648,42	29 782 743,30	9 060 173,69	20 722 569,61	-1 113 078,81
Kotły i maszyny energetyczne	3 361 532,78	1 745 488,06	1 616 044,72	3 162 909,78	1 842 732,47	1 320 177,31	-295 867,41
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 502 450,34	5 358 054,28	1 144 396,06	6 057 809,62	5 197 261,44	860 548,18	-283 847,88
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1 180 313,38	842 961,42	337 351,96	2 349 286,59	1 467 973,91	881 312,68	543 960,72
Urządzenia techniczne	7 919 442,83	3 678 356,19	4 241 086,64	7 442 549,34	4 019 304,00	3 423 245,34	-817 841,30
Środki transportu	2 216 131,48	1 318 753,15	897 378,33	1 624 111,70	1 425 351,05	198 760,65	-698 617,68
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	35 798 849,97	26 021 498,22	9 777 351,75	37 318 436,27	28 443 427,46	8 875 008,81	-902 342,94
Razem	462 825 291,20	177 225 890,90	285 599 400,30	450 259 459,44	180 346 468,41	269 912 991,03	-15 686 409,27
bez gruntów i inwentarza żywego	459 234 512,31	177 225 890,90	281 937 543,69	446 699 037,80	180 346 468,41	266 352 569,39	-15 584 974,30

Podsumowanie

Tabela II.A1 ujmuje majątek komunalny wg aktualnej klasyfikacji środków trwałych wprowadzonej Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz.U. z 1999 r. nr 112, poz. 1317 późn. zm.). Dane uzyskane od jednostek organizacyjnych Miasta przedstawiają porównanie stanu księgowego w okresie od 31.08.2008 r. do 31.08.2009 r. Łączna wartość księgowa netto bez grupy „0” (grupa „0” - grunty została opisana w części I) oraz grupy „9”(inwentarz żywy) na dzień 31.08.2009 wynosi: 266 352 569,39 zł.

II.B. Wpływ obrotu nieruchomości na zmiany w mieniu w okresach porównawczych

Tab.II.B1: Sprzedaż nieruchomości Gminy Ruda Śląska (bez mieszkań komunalnych, garaży i lokali użytkowych)

Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009		Zmiana wartości	
Pow. w m ²	Kwota w zł.	Pow. w m ²	Kwota w zł.	(3-1)	(4-2)

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
109 302	5 983 428,50	165 249,58	13 583 140,24	55 947,58	7 599 711,74

Tab.II.B2: Sprzedaż lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży komunalnych

Przedmiot sprzedaży	Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009		Zmiana wartości	
	Liczba	Kwota w zł.	Liczba	Kwota w zł.	(4-2)	(5-3)
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
Sprzedaż mieszkań	334	2 114 486,10	439	3 150 931,23	105	1 036 445,13
Sprzedaż lokali użytkowych	3	236 103,00	10	980 006,79	7	743 903,79
Sprzedaż garaży	5	24 866,60	2	10 904	-3	-13962,60

Tab.II.B3: Inne niż sprzedaż formy zbycia nieruchomości własności Gminy Ruda Śląska

Forma zbycia	Stan na 31.08.2008 r.		Stan na 31.08.2009 r.		Zmiana	
	Wartość	Pow. w m ²	Wartość	Pow. w m ²	Wartości (4-2)	Pow. w m ² (5-3)
1	2	3	4	5	6	7
zamiana	6 624,60	92	256 810,00	4 513	250 185,4	4 421
aport	1 719 000,00	21 381	2 157 000,00	32 074	438 000	10 693

Tab.II.B4: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w trybie przetargowym i bezprzetargowym przy sprzedaży lokali mieszkalnych, garaży oraz lokali użytkowych

Tab.II.B5: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu

od 1990 r. do 31.08.2008		od 1990 r. do 31.08.2009		Zmiana wartości	
Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	I Opłaty (3-1)	Opłaty rocznej (4-2)
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1 063 711,40	38 178,95	1 082 657,3	39 802,78	18 945,90	1 623,83

od 1990 r. do 31.08.2008		Stan na dzień 31.08.2009		Zmiana wartości	
Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	I Opłaty (3-1)	Opłaty rocznej (4-2)
1	2	3	4	5	6
1 083 239,06	2 551 321,75	4 993 619,66	2 717 836,23	3 910 380,6	166 514,5

Tab.II.B6: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym (aport)

od 31.08.2006 do 31.08.2008			od 31.08.2008 do 31.08.2009			Zmiana powierzchni
Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²	Kwota I opłaty w zł.	Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²	
0	0	0	0	0	0	0

Tab.II.B7: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w użytkowanie

Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009		Zmiana wartości opłaty rocznej (3-1)	Zmiana powierzchni (4-2)
Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²	Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1 227 957,30	1 222 035	1 337 733,4	1 226 489	109 776,03	4 454

Tab.II.B8: Powierzchnia gruntu oddanego w trwały zarząd

Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009		Zmiana wartości opłaty rocznej (3-1)
Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²	Kwota opłaty rocznej w zł.	Powierzchnia w m ²	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
2 748,03	168 892,00	2 748,03	168 892,00	0

Tab.II.B9: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w dzierżawę i najem

Sposób użytkowania	Stan na 31.08.2008		Stan 31.08.2009		Zmiana wartości (5-3)
	Powierzchnia w m ²	Wartość (dochód) w zł.	Powierzchnia w m ²	Wartość (dochód) w zł.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
dzierżawa	1 522 861,40	880 353,86	2 002 232,10	151 760,56	-728 593,3
najem	162 192,50	73 076,20	181 103,10	1 124 825,31	1 051 749,11

Tab.II.B10: Powierzchnia nieruchomości Gminy Ruda Śląska oddana w użyczenie

Stan na 31.08.2008	Stan na 31.08.2009	Zmiana powierzchni (2-1)
-1-	-2-	-3-
726 494	1 089 487	362 993

Tab.II.B11: Pozostałe formy gospodarowania mieniem Gminy Ruda Śląska

Forma prawna	Stan na 31.08.2008		Stan na 31.08.2009		Zmiana wartości (4-2)
	Wartość (dochód)	Pow. (m ²)	Wartość (dochód)	Pow. (m ²)	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
Ustanawianie służebności *	27 233,66	1 748	40 959,5	2 278,04	13 725,84
Bezumowne Korzystanie	202 098,30	53 620	136 758,43	37 534	-65 339,87
Czasowe zajęcie nieruchomości	-	-	-	-	-

*Uwaga: bez ustanowienia służebności na rzecz garaży i lokali mieszkalnych

Tab.II.B12: Oddawanie nieruchomości Gminy Ruda Śląska w dzierżawę wg sposobu użytkowania

Sposób użytkowania	Stan na 31.08.2008		Stan 31.08.2009		Zmiana wartości (5-3)
	Powierzchnia w m ²	Wartość (dochód) w zł.	Powierzchnia w m ²	Wartość (dochód) w zł.	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
Ogródek	722 921,4	91 414,50	749 872,1	140 610,80	49 196,3
Uprawy rolne	814 911	5 555,55	1 175 040	7 453,83	1 898,28
Stawy	72 217	2 166,51	72 217	3 610,85	1 444,34
Auto-komis	66	1 980,00	223	3 584,40	1 604,4
Dział. gosp.	3 684	34 722,00	7 707	165 252,00	130 530
Garaż	26 690,3	448 630,92	24 100,5	383 523,24	-65 107,68
Kiosk	1 470,6	87 108,36	1 511	89 559,96	2 451,6
Obiekt bud. mieszk.	946	22 128,00	661	7 959,00	-14 169
Ogródek letni	167,5	1 554,00	367,5	1 594,00	40
Parking	6 764	50 195,70	8 210	77 894,00	27 698,3
Infrastruktura techniczna	2 386	52 284,00	3 859	64 202,40	11 918,4
Targowiska miejskie	27 608,1	136 973,64	28 478,1	170 613,24	33 639,6
Poprawa zagosp. działki	1 027	6 238,08	827	3 730,72	-2 507,36
Droga	4 195	12 478,80	5 097	23 302,68	10 823,88

Tab.II.B13: Dochody Gminy Ruda Śląska z oddania gruntu w dzierżawę

Cel dzierżawy	Stan na 31.08.2008	Stan na 31.08.2009	Zmiana wartości (3-2)
	Wartość (dochód) w zł	Wartość (dochód) w zł	
-1-	-2-	-3-	-4-
Reklamy	249 620,87	211 650,75	-37 970,12
Zajęcie pasa drogowego	570 368,08	653 293,85	82 925,77

Nieodpłatne odgazowanie tymczasowo zabezpieczonego wysypiska odpadów komunalnych oraz produkcja biomasy	71 031,86	79 766,11	8 734,25
RAZEM	891 020,81	944 710,71	53 689,90

Część III: Inne niż własność prawa majątkowe

Tab.III.1: Wartość udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Ruda Śląska w spółkach prawa handlowego wg stanu na 31.08.2008 r. i 31.08.2009 r. zgodnie z Krajowym Rejestrem Sądowym.

Podsumowanie

Miasto Ruda Śląska posiada udziały w 13 spółkach prawa handlowego, w tym w 6 spółkach,

Lp.	Nazwa Spółki	Wartość udziałów i akcji w złotych				Zmiana wartości w zł.
		Stan na 31.08.2008	% udział	Stan na 31.08.2009	% udział	
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. Pokoju 13	23 112 000	100,00%	25 014 500	100,00%	1 902 500
2.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. Zabrzeńska 24	14 988 000	100,00%	15 582 500	100,00%	594 500
3.	Rudzki Inkubator Przedsiębiorczości Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. K. Goduli 36	7 239 000	100,00%	7 439 000	100,00%	200 000
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. 1. Maja 218	2 853 000	100,00%	2 853 000	100,00%	0
5.	Śląskie Media Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 36	200 000	100,00%	200 000	100,00%	0
6.	Spółka Celowa Kompleks Basenów Rekreacyjno-Sportowych w Rudzie Śląskiej Spółka z o.o. , ul. Szyb Walenty 26a	506 700	100,00%	856 700	100,00%	350 000
7.	Śląski Park Przemysłowo-Technologiczny Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. Szyb Walenty 26	11 178 000	95,97%	11 359 000	96,03%	181 000
8.	Rudzka Agencja Rozwoju „Inwestor” Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, ul. Wolności 6	3 419 500	75,25%	3 969 500	77,93%	550 000
9.	Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tarnowskich Górach, ul. Towarowa 1	10 383 000	17,92%	14 221 000	21,65%	3 838 000
10.	Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tychach, ul. Dojazdowa 9	4 226 500	43,18%	5 226 500	48,45%	1 000 000
11.	Tramwaje Śląskie Spółka Akcyjna w Chorzowie, ul. Inwalidzka 5	0	0%	4 940 000	5,20%	4 940 000
12.	Fundusz Górnośląski Spółka Akcyjna w Katowicach, ul. Sokolska 8	1 545 360	1,17%	1 545 360	1,17%	0
13.	Górnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna w Katowicach, ul. Powstańców 17	50 000	0,40%	50 000	0,40%	0
RAZEM		79 701 060	-	93 257 060	-	13 556 000

w których Miasto posiada 100% udziałów. Wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Ruda Śląska w spółkach na dzień 31.08.2009 r. wyniosła 93 257 060 zł. W okresie od 31.08.2008 roku do 31.08.2009 roku Gmina otrzymała nieodpłatnie akcje Spółki Tramwaje Śląskie S.A. o wartości 4 949 000 zł.

Tab.III.2: Wartość ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz Miasta Ruda Śląska na nieruchomościach stanowiących własność innych podmiotów oraz osób fizycznych

Forma Władania	Stan na dzień 31.08.2008 r.		Stan na dzień 31.08.2009 r.		Zmiana (3-2)	
	2		3		4	
1	pow. m ²	wartość	pow. m ²	wartość	pow. m ²	wartość
Użytkowanie	112000	nieodpłatne	112000	nieodpłatnie	-	-
spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	-	-	-	-
spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego	-	-	-	-	-	-
Służebność	512*	nieodpłatnie	512*	nieodpłatnie	0	-

* służebność nieodpłatna ustanowiona aktem notarialnym zawartym w dniu 15.01.2008 r.

Tab.III.3 Użytkowanie wieczyste Miasta Ruda Śląska na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa i innych Jednostek Samorządu Terytorialnego

Stan na 31.08.2008 r.		Stan na 31.08.2009 r.		Zmiana	
Wartość	Pow. w m ²	Wartość	Pow. w m ²	Wartości (3-1)	Pow. w m ² (4-2)
1	2	3	4	5	6
9 408 251,20	728 062	10 509 830,38	749 826	1 101 579,2	21 764

Tab.III.4: Wartość gruntów będących we władaniu Miasta a stanowiące własność innych podmiotów lub użytkowanie wieczyste innych podmiotów

Forma władania	Stan na 31.08.2008 r.		Stan na 31.08.2009 r.	
	Wartość	Powierzchnia w m ²	Wartość	Powierzchnia w m ²
1	2	3	4	5
Dzierżawa	-	1 776	-	1 776
Najem	-	-	-	-
Użyczenie	-	-	-	10 000
Samoistne posiadanie	-	6 500	-	6 500
Razem	-	8 276	-	18 276

Tab.III.5 Wartość ustanowionych zastawów i hipotek na rzecz Miasta Ruda Śląska.

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2008	Stan na 30.09.2009	Zmiana (3-2)
-1-	-2-	-3-	-4-
Zastawy	408 462,31	268 599,83	-139 862,48
Hipoteki	2 215 369,80	2 102 735,59	-112 634,21

Tab.III.6: Wierzytelności (obejmujące należności krótkoterminowe i długoterminowe) Gminy Ruda Śląska na 30.09.2007 r. i 30.09.2008 r.

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2008	Stan na 30.09.2009	Zmiana (3-2)
-1-	-2-	-3-	-4-
Należności ogółem	100 685 170,21	160 523 529,25	59 838 359,04
w tym z tytułu dostaw towarów i usług	2 885 486,35	1 461 714,77	1 423 771,58

Część IV: Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem

Tab.IV.1: Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Ruda Śląska

Lp.	Wpływy z mienia	Wykonanie 01.01.2009 - 31.08.2009
Wpływy ze sprzedaży, w tym:		
1	Sprzedaż nieruchomości	7 599 711,74
	Sprzedaż lokali mieszkalnych	4 800 963,68
	Sprzedaż lokali użytkowych	990 910,79
	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	72 518,00
	Razem	13 464 104,21
Wpływy z dzierżawy, w tym:		
2	Dzierżawa, najem gruntów komunalnych	2 390 684,60
	Bezumowne użytkowanie	0,00
	Dzierżawa targowisk miejskich	0,00
	Dochody z reklam	0,00
	Czynsze za lokale użytkowe i mieszkalne	3 033 112,37
	Dzierżawa wysypiska	0,00
	Razem	5 423 796,97
Wpływy z użytkowania wieczystego:		
3	Użytkowanie wieczyste - I opłata	3 936 254,72
	Użytkowanie wieczyste - opłaty roczne	2 733 537,06
	Razem	6 669 791,78
Wpływy z trwałego zarządu, w tym:		
4	Trwały zarząd - I opłata	0,00
	Trwały zarząd - opłata roczna	2 748,03
	Razem	2 748,03
Wpływy z użytkowania, w tym:		
5	Opłata za użytkowanie	898 252,49
	Razem	898 252,49
6	Wpływy z innych tytułów, w tym:	
	Opłata za wynajem powierzchni	31 920,20
	Opłata za stały nadzór nad drogami dojścia do stacji bazowej PTK "Centertel"	7 841,22
	Opłata za wynajem dachu i dostęp do urządzeń Carboenergia	13 668,96
	Mandaty karne	261 595,50
	Zajęcie pasa drogowego	864 944,60
	Opłata za wynajem powierzchni pod automat z napojami	283,25
	Służebność	13 725,84
	Opłaty z reklam	600,00
	Czasowe zajęcie terenu	1 483,41
	Odszkodowania z tytułu ubezpieczeń majątkowych	21 070,56

Kary umowne	24 647,66
Kary za przejazdy pojazdów ponadnormatywnych	86 820,00
Odgazowanie wysypiska	6 734,25
Usługi cementarne	230 095,66
Wynajem sprzętu AGD	118,50
Razem	1 565 549,61
RAZEM WPLYWY Z MIENIA:	28 024 243,09

Część V: Wykaz podmiotów gospodarujących mieniem Gminy Ruda Śląska wg form organizacyjno-prawnych.

Jednostki budżetowe:

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Markowej 20, 41-709 Ruda Śląska
2. Miejski Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności, ul. Markowej 20a, 41-709 Ruda Śląska
3. Ośrodek Pomocy Dzieciom i Rodzinie, ul. Plebiscytowa 12, 41-705 Ruda Śląska
4. Dzienny Dom Pomocy Społecznej, ul. Markowej 20a, 41-709 Ruda Śląska
5. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza, ul. 1. Maja 286, 41-710 Ruda Śląska
6. Ośrodek Adaptacyjny dla Dzieci Niepełnosprawnych, ul. Wita Stwosza 1, 41-705 Ruda Śląska
7. Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Rudzie Śląskiej, ul. Poniatowskiego 6, 41-706 Ruda Śląska
8. Dom Pomocy Społecznej „Senior”, ul. Puszkina 7, 41-704 Ruda Śląska
9. Rodzinny Dom Dziecka Nr 1, ul. Broniewskiego 8, 41-711 Ruda Śląska
10. Rodzinny Dom Dziecka Nr 2, ul. Leśna 18, 41-706 Ruda Śląska
11. Rodzinny Dom Dziecka Nr 3, ul. Doroszewskiego 4, 41-703 Ruda Śląska
12. Miejski Ośrodek Profilaktyki i Integracji Społecznej, ul. Ballestremów 16, 41-700 Ruda Śląska
13. Zakład Aktywności Zawodowej, Zakład Usług Pralniczych, ul. Główna 11, 41-711 Ruda Śląska
14. Miejski Zakład Obsługi Placówek Oświatowych, ul. Markowej 22, 41-709 Ruda Śląska
15. Miejskie Przedszkole Nr 4, ul. Pokoju 22, 41-709 Ruda Śląska
16. Miejskie Przedszkole Nr 7, ul. Wolności 43, 41-700 Ruda Śląska
17. Miejskie Przedszkole Nr 8, ul. A. Maya 5, 41-700 Ruda Śląska
18. Miejskie Przedszkole Nr 9, ul. Modrzejewskiej 10, 41-703 Ruda Śląska
19. Miejskie Przedszkole Nr 12, ul. Solskiego 5, 41-703 Ruda Śląska
20. Miejskie Przedszkole Nr 14, ul. Węglowa 8, 41-708 Ruda Śląska
21. Miejskie Przedszkole Nr 17, ul. Niedurnego 63, 41-709 Ruda Śląska
22. Miejskie Przedszkole Nr 18, ul. Kazimierza 4, 41-712 Ruda Śląska
23. Miejskie Przedszkole Nr 19, ul. Kubiny 15, 41-710 Ruda Śląska
24. Miejskie Przedszkole Nr 20, ul. 1. Maja 286, 41-710 Ruda Śląska
25. Miejskie Przedszkole Nr 21, ul. Licealna 7, 41-710 Ruda Śląska
26. Miejskie Przedszkole Nr 24, ul. Energetyków 9, 41-706 Ruda Śląska
27. Miejskie Przedszkole Nr 25, ul. Piotra Skargi 117, 41-706 Ruda Śląska
28. Miejskie Przedszkole Nr 28, ul. Główna 40, 41-711 Ruda Śląska
29. Miejskie Przedszkole Nr 30, ul. Kokota 174, 41-711 Ruda Śląska
30. Miejskie Przedszkole Nr 31, ul. Plebiscytowa 9, 41-705 Ruda Śląska
31. Miejskie Przedszkole Nr 32, ul. Tunkla 96, 41-707 Ruda Śląska
32. Miejskie Przedszkole Nr 34, ul. Kamienna 46, 41-707 Ruda Śląska
33. Miejskie Przedszkole Nr 35, ul. Zamenhofa 3, 41-706 Ruda Śląska
34. Miejskie Przedszkole Nr 37, ul. Obr. Westerplatte 8, 41-710 Ruda Śląska
35. Miejskie Przedszkole Nr 38, ul. Astrów 5, 41-70 Ruda Śląska
36. Miejskie Przedszkole Nr 39, ul. Sokolska 6, 41-706 Ruda Śląska
37. Miejskie Przedszkole Nr 40, ul. Norwida 12, 41-700 Ruda Śląska
38. Miejskie Przedszkole Nr 42, ul. Brzozowa 2, 41-707 Ruda Śląska
39. Miejskie Przedszkole Nr 43, ul. Drozdów 6, 41-705 Ruda Śląska
40. Miejskie Przedszkole Nr 44, ul. Bytomska 3, 41-703 Ruda Śląska
41. Miejskie Przedszkole Nr 45, ul. Chrobrego 6, 41-705 Ruda Śląska
42. Miejskie Przedszkole Nr 47, ul. Szramka 7, 41-705 Ruda Śląska
43. Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Gen. Hallera 12, 41-709 Ruda Śląska
44. Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Gwarecka 2, 41-705 Ruda Śląska
45. Szkoła Podstawowa Nr 3, ul. Norwida 10, 41-700 Ruda Śląska
46. Szkoła Podstawowa Nr 4, ul. Tołstoja 1, 41-709 Ruda Śląska

47. Szkoła Podstawowa Nr 6, ul. Bytomska 8, 41-704 Ruda Śląska
48. Szkoła Podstawowa Nr 7, ul. 1. Maja 173, 41-710 Ruda Śląska
49. Szkoła Podstawowa Nr 8, ul. Główna 1, 41-710 Ruda Śląska
50. Szkoła Podstawowa Nr 13, ul. Ks. Niedzieli 61, 41-711 Ruda Śląska
51. Szkoła Podstawowa Nr 14, ul. Główna 40, 41-711 Ruda Śląska
52. Szkoła Podstawowa Sportowa Nr 15, ul. Energetyków 15, 41-706 Ruda Śląska
53. Szkoła Podstawowa Nr 16, ul. Kukułcza 4, 41-710 Ruda Śląska
54. Szkoła Podstawowa Nr 18, ul. Łukaszevicza 7, 41-707 Ruda Śląska
55. Szkoła Podstawowa Nr 20, ul. Wyzwolenia 11, 41-707 Ruda Śląska
56. Szkoła Podstawowa Nr 21, ul. Tunkla 125, 41-707 Ruda Śląska
57. Szkoła Podstawowa Nr 23, ul. 11-Listopada 15, 41-705 Ruda Śląska
58. Szkoła Podstawowa Nr 24, ul. Ks. Lexa 3, 41-706 Ruda Śląska
59. Szkoła Podstawowa Nr 30, ul. Chryzantem 10, 41-700 Ruda Śląska
60. Szkoła Podstawowa Nr 36, ul. Bytomska 45, 41-704 Ruda Śląska
61. Szkoła Podstawowa Nr 40, ul. Joanny 13, 41-703 Ruda Śląska
62. Szkoła Podstawowa Nr 41, ul. Gierałtowskiego 15, 41-700 Ruda Śląska
63. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2, ul. Kaczmarka 9, 41-706 Ruda Śląska
64. Gimnazjum Nr 2, ul. Sprusa 4, 41-700 Ruda Śląska
65. Gimnazjum Nr 3, ul. Chryzantem 10, 41-700 Ruda Śląska
66. Gimnazjum Nr 5, ul. Bytomska 1, 41-703 Ruda Śląska
67. Gimnazjum Nr 6, ul. Gwarecka 2, 41-705 Ruda Śląska
68. Gimnazjum Nr 7, ul. Westerplatte 2a, 41-710 Ruda Śląska
69. Gimnazjum Nr 8, ul. Ks. Lexa 14, 41-706 Ruda Śląska
70. Gimnazjum Nr 9, ul. Zamenhofa 12, 41-706 Ruda Śląska
71. Gimnazjum Nr 11, ul. Ratowników 15, 41-709 Ruda Śląska
72. Gimnazjum Nr 13, ul. Jankowskiego 2, 41-710 Ruda Śląska
73. Gimnazjum Nr 14, ul. Szkolna 22, 41-711 Ruda Śląska
74. Zespół Szkół Ogólnokształcących i Ponadgimnazjalnych, ul. Orzegowska 25, 41-704 Ruda Śląska
75. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1, ul. Mickiewicza 15, 41-700 Ruda Śląska
76. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2, ul. Jankowskiego 22, 41-710 Ruda Śląska
77. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 3, ul. Oświęcimska 90, 41-707 Ruda Śląska
78. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1, ul. Gen. Hallera 6, 41-709 Ruda Śląska
79. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2, ul. Gliniana 2, 41-711 Ruda Śląska
80. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Kłodnicka 91, 41-706 Ruda Śląska
81. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4, ul. Tołstoja 13, 41-709 Ruda Śląska
82. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5, ul. Planty Kowalskiego 3, 41-709 Ruda Śląska
83. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6, ul. Kałusa 3, 41-710 Ruda Śląska
84. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 7 Specjalnych, ul. Bujoczka 2, 41-700 Ruda Śląska
85. Szkoła Policealna Nr 1, ul. Główna 42, 41-711 Ruda Śląska
86. Państwowa Szkoła Muzyczna 1. stopnia, ul. Niedurnego 36, 41-709 Ruda Śląska
87. Zespół Szkół Nr 1, ul. Niedurnego 125, 41-708 Ruda Śląska
88. Zespół Szkół Nr 2 Specjalnych, ul. Magazynowa 35a, 41-700 Ruda Śląska
89. Zespół Szkół Nr 3 Specjalnych, ul. Sygietyńskiego 6, 41-710 Ruda Śląska
90. Zespół Szkół Nr 4 Specjalnych, ul. Bielszowicka 108, 41-711 Ruda Śląska
91. Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Janasa 28, 41-700 Ruda Śląska
92. Centrum Kształcenia Ustawicznego, ul. Orzegowska 25, 41-704 Ruda Śląska
93. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, ul. Chrobrego 6, 41-705 Ruda Śląska
94. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Gen. Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska
95. Urząd Miasta Ruda Śląska, Pl. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska

Jednostki budżetowe wymienione w poz.1-13 działają w zakresie opieki społecznej, z poz.14-93 w zakresie zadań oświatowo-wychowawczych, natomiast jednostka z poz. 94 realizuje zadania w zakresie sportu i rekreacji.

Zakład budżetowy:

1. Centrum Kształcenia Praktycznego i Doskonalenia Zawodowego, ul. Gen. Hallera 6, 41-709 Ruda Śląska

Instytucje kultury:

1. Miejskie Centrum Kultury, ul. Niedurnego 69, 41-709 Ruda Śląska
2. Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Dąbrowskiego 18, 41-710 Ruda Śląska
3. Muzeum Miejskie, ul. Wolności 26, 41-700 Ruda Śląska
4. Dom Kultury w Rudzie Śląskiej, ul. Kokota 170, 41-711 Ruda Śląska

Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej:

1. Przychodnia Specjalistyczna SP ZOZ, ul. Niedurnego 50d, 41-703 Ruda Śląska
2. Przychodnia Specjalistyczna SP ZOZ, ul. Szpaków 33, 41-705 Ruda Śląska
3. Przychodnia Specjalistyczna SP ZOZ, ul. Podlas 34, 41-703 Ruda Śląska
4. Poradnia Medycyny Pracy SP ZOZ, ul. Szpaków 33, 41-705 Ruda Śląska
5. Ośrodek Terapii Uzależnień i Pomocy Psychologicznej SP ZOZ, ul. Ballestremów 16, 41-700 Ruda Śląska
6. SP ZOZ Szpital Miejski, ul. Lipa 2, 41-703 Ruda Śląska
7. Poradnia Medycyny Szkolnej SP ZOZ, ul. Radoszowska 163, 41-707 Ruda Śląska
8. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Pokoju 4, 41-709 Ruda Śląska
9. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Ks. Niedzieli 51, 41-711 Ruda Śląska
10. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Solidarności 12, 41-706 Ruda Śląska
11. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Siekiela 13, 41-705 Ruda Śląska
12. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Gierałtowskiego 29, 41-701 Ruda Śląska
13. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Makuszyńskiego 7, 41-706 Ruda Śląska
14. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Sztolniowa 6, 41-705 Ruda Śląska
15. Przychodnia Rejonowa SP ZOZ, ul. Lipa 3, 41-703 Ruda Śląska

Publiczny zakład opieki zdrowotnej:

1. Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Żłobek Miejski w Rudzie Śląskiej, ul. Piaseczna 2, 41-704 Ruda Śląska

Powiatowy Urząd Pracy

1. Powiatowy Urząd Pracy w Rudzie Śląskiej, ul. Ballestremów 16, 41-700 Ruda Śląska

Tab.V.1: Zmiany w jednostkach organizacyjnych Miasta na dzień 31.08.2008r. i 31.08.2009 r.

Wyszczególnienie	Liczba jednostek	
	31.08.2008	31.08.2009
Jednostki budżetowe	95	95
Zakład budżetowy	1	1
Instytucje kultury	4	4
Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej	15	15
Publiczny zakład opieki zdrowotnej	1	1
Powiatowy Urząd Pracy	1	1
Razem	117	117