

Sprawozdanie opisowe Wydziału Inwestycji za rok 2009

Rozwiązanie problemów parkowania w strefie centralnej miasta Ruda Śląska poprzez budowę parkingu wielopoziomowego (AI-41/09) (150-15011-6050)

Opracowano dokumentację projektową budowy parkingu wielopoziomowego u zbiegu ulic Markowej/Niedurnego. Projekt wykonała firma architektoniczna „Archico” z Gliwic. W grudniu br. zapadła decyzja o zmianie założeń - zamiast parkingu wielopoziomowego realizowane będą dwa parkingi jednopoziomowe. Opracowanie projektowe zostanie wykonane do kwietnia 2010 r. po czym wszczęta zostanie procedura przetargowa w celu wyłonienia wykonawcy robót.

Budowa bezkolizyjnego skrzyżowania z linią kolejową w Rudzie Śląskiej -Wirku przy zjeździe z autostrady A-4 (AI-1/09) (600-60015-6050)

Został opracowany projekt budowlany wstępny, który zawiera: część techniczną dokumentacji – projekt budowlany wstępny rozwiązań drogowych, obiektów inżynierskich i projektów branżowych oraz część formalną w postaci uzgodnień rozwiązań projektowych m.in. uzgodnienia w zakresie przebudowy sieci uzbrojenia terenu, uzgodnienia z PKP, opinię zespołu ZUD, uzgodnienia zarządcy drogi dot. układu drogowego, zatwierdzoną dokumentację geologiczno-inżynierską oraz hydrogeologiczną, raport o ocenie oddziaływania inwestycji na środowisko, operaty wodno-prawne. Na ukończeniu jest procedura uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych i pozwolenie wodno-prawne.

Rozpoczęto już procedurę wykupów nieruchomości w głównym ciągu trasy tj. wykupiono ok. 70% przedmiotowych nieruchomości, z czego wyburzono 3 budynki, pozostałe wykupy budynków uzależnione są od zabezpieczenia środków na dalszą realizację zadania.

Rozbiórki budynków gminy (AI-42/09) (700-70004-4300)

Rozebrano budynki i obiekty budowlane przy ul.: Strażackiej 16, Orzegowskiej 16, Jasnej, Kokota 197, Cynkowej 50, Głównej 38, Piastowskiej 24-26, Górnej 78, Zwycięstwa, Bujoczka 22, Jana Dobrego, Katowickiej 45A oraz mur oporowy przy ul. Morskiej.

Remonty budynków i mieszkań (700-70095-4270)

-**budynek 1-go Maja 316** remont kapitalny windy – roboty wykonała firma ZREMB Katowice w okresie lipiec- grudzień 2009 r.,

- **budynek 1-go Maja 316** - dostosowano budynek do obowiązujących przepisów ppoż.(nowe przyłącze i instalacja wodna).Roboty wykonała S.Rz. Budrem w okresie grudzień-marzec 2009 r.,

- **Miejska Biblioteka Publiczna ul. Dąbrowskiego 18** - w miesiącu grudniu 2009 r. remont posadzki zgodnie z ekspertyzą i nakazem PINB wykonała firma SEMA z Rudy Śląskiej,

- **budynek ul. Sejmu Śl. 4** -remont klatek schodowych okresie lipiec –wrzesień 2009 r. wykonała firma „Marbud”- Marcin Wylęzek z Rudy Śląskiej,

- **budynek ul. Bujoczka 22** – w okresie lipiec-sierpień 2009 r. roboty budowlane w zakresie izolacji pionowej wykonała firma „Dahi” Henryk Ciba z Rudy Śląskiej,

- **budynek ul. Bujoczka 24** – w okresie wrzesień- listopad 2009 r. roboty budowlane w zakresie izolacji pionowej wykonała firma „Dahi” Henryk Ciba,

- **budynek ul. Szafranka 4** – roboty budowlane związane z naprawą konstrukcji budynku, wykonaniem nowego przyłącza zasilającego budynek w energię elektryczną wraz z włz, remont poddasza i klatki schodowej wykonała firma „Rudex” z Rudy Śląskiej w okresie lipiec-grudzień 2009 r. W wyniku tych robót odzyskano 2 mieszkania komunalne, wyłączone wcześniej z eksploatacji z uwagi na przekroczone dopuszczalne ugięcia stropów. Zasiedlenie mieszkań Szafranka 4/2 i 4/4 przewidywane jest na początek roku 2010.

- **budynek Plac Chopina 3** – firma „ Fachman -Jacek Nikodem” wykonała roboty remontowe związane z wymianą konstrukcji dachu nad częścią po byłej sali kinowej w okresie grudzień 2008r. – luty 2009r. W drugim etapie, tj. w miesiącach maj-czerwiec 2009r. wykonano roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego nad częścią mieszkalną budynku

- **wymiana stolarki okiennej** - w okresie maj-wrzesień 2009 r. wymiany okien w zasobach MPGM - REB 1,2,3,4,5 dokonała firma „Pendragon” z Rudy Śląskiej

- **budynek ul. Żeromskiego 8** (remont części wspólnej) – montaż okien dachowych wykonała w okresie marzec-kwiecień 2009 r. firma ZRB Andrzej Hajok z Rudy Śląskiej

- **budynek Plac Chopina 4/5** – przeprowadzono remont mieszkania na potrzeby MOPS’u. Zakres prac obejmował roboty budowlane, wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne. Roboty wykonała firma JONKO z Rudy Śląskiej w grudniu 2009 r.

- **budynek ul. 11-go Listopada 21/2** - przeprowadzono remont mieszkania. Zakres prac obejmował roboty budowlane, wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne. Roboty wykonała firma JONKO z Rudy Śląskiej w maju 2009 r.

- **budynek ul. 11-go Listopada 23/6** - przeprowadzono remont mieszkania. Zakres prac obejmował roboty budowlane, wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne. Roboty wykonała firma JONKO z Rudy Śląskiej w marcu 2009 r.

Adaptacja budynku przy ul. Norwida 15 (AI-7/09) (700-70095-6050)

Dnia 22.05.2009r. przekazano teren budowy pod adaptację budynku na mieszkania socjalne (22 mieszkania). Wykonawcą robót jest GPUPH „RUDEX” s.j z Rudy Śląskiej. Termin realizacji: 10 miesięcy od daty przekazania terenu budowy. Aktualnie wyburzono oraz wykonano nowe ścianki działowe, wymieniono całą stolarkę okienną, docieplono strop górnej kondygnacji oraz ściany zewnętrzne. Trwają prace związane w wykonaniem nowych instalacji wod-kan., centralnego ogrzewania i elektrycznej oraz roboty wykończeniowe. Przewidywany termin zakończenia zadania: przełom marca i kwietnia 2010 roku.

Budowa osiedla komunalnego przy ul. Szczęść Boże (AI-6/09) (700-70095-6050)

Projekt budowlano-wykonawczy osiedla mieszkaniowego wykonała firmę projektową Biuro Projektów Architektonicznych – Pallado-Skupin z Katowic, projekt kotłowni wykonała firma Drogosan - Zabrze. W dniu 20.04.2009r. przekazano teren budowy firmie P.B. Kombud Sp. z o.o. z Katowic. Termin realizacji: 18 miesięcy od daty przekazania terenu budowy. Zakres robót obejmuje budowę:

- 4 budynków mieszkalnych o łącznej liczbie 51 mieszkań wraz z instalacjami wewnętrznymi
- infrastruktury zewnętrznej - sieci i przyłącza wod-kan., c.o. wraz z kotłownią, sieć oświetlenia terenu oraz zagospodarowanie terenu(drogi, chodniki, parkingi i małą architekturę).

Aktualnie wykonano:

- 3 budynki w stanie surowym zamkniętym wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz jeden budynek 70 % wykonania (stan surowy otwarty),
- niwelację terenu,
- przyłącza wodno-kanalizacyjne.

Zakończenie zadania planuje się na III kwartał 2010 r.

Budownictwo komunalne osiedle Cynkowa – Wysoka II etap (AI-4/09) (700-70095-6050)

Projekt budowlano-wykonawczy osiedla mieszkaniowego wykonała firma projektowa Biuro Projektów Architektonicznych – Pallado-Skupin z Katowic. Projekt zakładał budowę 10 budynków po 16 mieszkań. W I etapie wybudowano 8 budynków (128 mieszkań), a w II etapie zaplanowano budowę 2 budynków po 16 mieszkań wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz zagospodarowania terenu (drogi, chodniki, parkingi, mała architektura). W dniu 15.10.2009r. przekazano teren budowy firmie P.B. DOMBUD S.A. z Katowic. Termin realizacji: 12 miesięcy od daty przekazania terenu budowy. Do końca 2009r. wykonano fundamenty pod 2 budynki. Planowane zakończenie realizacji zadania nastąpi w IV kwartale 2010 r.

Modernizacja budynku przy ul. 1 Maja 32 (AI-51/09) (700-70095-6050)

Dokumentację budowlaną – wykonawczą modernizacji obiektu na siedzibę filii Biblioteki Miejskiej wykonała Pracownia Projektowa -Jacek Leśko z Rudy Śląskiej.

Budownictwo socjalne przy ul. Starej (AI-56/09) (700-70095-6050)

W okresie od lutego 2008r. do stycznia 2009 r. wykonano 3 budynki parterowe po 6 mieszkań w każdym budynku. Zadanie zrealizowano przy udziale środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego. Wykonawcą robót była firma PPUH FRIB-EX z Rudy Śląskiej.

Modernizacja i renowacja zabytkowego osiedla kolonii robotniczej „Kaufhaus” przy ul. Niedur-nego w Rudzie Śląskiej (AI-5/09) (700-70095-6050)

W miesiącu wrześniu przekazano wykonawcy robót tj. firmie HYDROBUD z Chorzowa teren budowy pod realizację infrastruktury zewnętrznej – ETAP IA. Planowany termin zakończenia robót – wrzesień 2010r. Do końca roku 2009 zostały ułożone główne ciągi nowej kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu.

Modernizacja pomieszczeń budynku przy ul. Oświęcimskiej 87 (AI-50/09) (700-70095-6050)

Wykonano prace związane z wymianą stolarki okiennej i wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania. Wykonawcą prac było PHUP „FRIB-EX” z Rudy Śląskiej. Prace wykonano w okresie sierpień-listopad 2009 r.

Przebudowa budynku przy ul. Mickiewicza 2 (AI-11/09) (700-70095-6050)

W lipcu 2009 r. rozpoczęto przebudowę budynku. Wykonawcą robót jest Spółdzielnia Rzemieślnicza BUDREM z Rudy Śląskiej. Aktualnie wykonano roboty instalacyjne, trwa remont poddasza. Planowane zakończenie robót : koniec maja 2010 r.

Przebudowa budynku przy ul. Osiedlowej 6 (AI-10/09) (700-70095-6050)

Dnia 28.01.2009r. przekazano teren budowy. Wykonawcą robót była S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej. Zakres prac obejmował przebudowę pomieszczeń biurowych i ciągu komunikacyjnego. Wykonano nowe wejście do budynku wraz z wiatrołapem i podjazdem dla osób niepełnosprawnych. Wykonano docieplenie elewacji oraz stropodachu. Wymieniono wewnętrzne instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan oraz elektryczną. Prace zakończono w sierpniu 2009r.

Przebudowa dachu budynku przy ul. Tołstoja 11 (AI-61/09) (700-70095-6050)

W okresie: listopad.2008r.- kwiecień 2009r. dokonano przebudowy dachu budynku. Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe MAX BUDOWNICZY z Rudy Śląskiej.

Przebudowa piwnic MCK przy ul. Niedurnego 69 (AI-60/09) (700-70095-6050)

Roboty polegające na wzmocnieniu stropu piwnic w MCK zostały wykonane w okresie: lipiec 2008r.-luty 2009 r. przez PPUH „FRIBEX” z Rudy Śląskiej.

Budowa budynku użyteczności publicznej (700-70095-6050)

Zadanie dotyczy budowy budynku użyteczności publicznej przy ulicy Bukowej w Rudzie Śląskiej przeznaczonego na siedzibę Sądu Rejonowego. W grudniu 2009 r. rozstrzygnięto przetarg na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budynku. Wykonawcą projektu będzie firma „WASKO” – Kraków. Planowany termin wykonania projektu 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Mała architektura (AL-3/09) (700-70095-6050)

Dokonano wyboru lokalizacji placów zabaw na terenie miasta. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową. Procedurę przetargową na wyłonienie wykonawcy robót unieważniono.

Przebudowa budynku przy ul. Szafranka 6 (AI-9/09) (700-70095-6050)

W okresie kwiecień-listopad 2009r. wykonano roboty budowlane związane z odbudową budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szafranka 6. Wykonawcą robót była S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej. Roboty prowadzone były pod opieką Miejskiego Konserwatora Zabytków w Rudzie Śląskiej. Zakres robót obejmował odbudowę stropów, ścian I piętra, konstrukcji dachu wraz z pokryciem i kominami, odbudowę schodów wewnętrznych, wykonanie instalacji c.o., wod-kan, elektrycznej i domofonowej, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wydzielenie łazienek oraz roboty wykończeniowe. W grudniu zostały przekazane klucze do 4 mieszkań (o pow. 27 m², 77 m² i 2 x 40 m²). Jednocześnie w wyniku przekształcenia komórek gospodarczych przybudowanych do budynku uzyskano 4 garaże .

Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta (AI-12/09) (750-75023-6050 i 900-90011-6110)

Autorem projektu remontu budynku - termomodernizacji Urzędu Miasta jest pracownia A.B.K.Z. z Mikołowa. W okresie od stycznia do lipca 2009 r. dokonano docieplenia elewacji zewnętrznej budynku. Roboty wykonała firma P.B. JAN-MAR z Sosnowca. Zadanie zrealizowano z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach (dotacja i pożyczka).

Budowa Miejskiego Centrum Ratownictwa w Rudzie Śląskiej przy ul. Gen. Hallera 61 (AI-13/09) (754-75421-6050)

W 2008 r. uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę MCR w Rudzie Śląskiej, która w pierwszym półroczu 2009 r. uprawomocniła się. Miasto zawarło Porozumienie z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Rudzie Śląskiej przy udziale Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach o współdziałaniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji wspólnej pod nazwą j.w. W związku z zabezpieczeniem środków budżetowych miasta na wykonanie zadania wystosowano pismo do Wojewody Śląskiego o potwierdzenie zabezpieczenia środków z budżetu państwa na ten cel, co pozwoliłoby wszcząć procedurę przetargową mającą wyłonić wykonawcę robót. W związku z brakiem potwierdzenia zabezpieczenia środków z budżetu państwa odstąpiono od realizacji zadania w roku 2009.

Szkoły podstawowe – zakup usług remontowych (801-80101-4270)

SP 13 - w miesiącu październiku remont pokrycia dachowego budynku wykonała firma „Duet” z Rudy Śląskiej

SP-3 - w terminie od czerwca do sierpnia 2009r. przystosowano część pomieszczeń szkolnych II piętra na potrzeby oddziałów przedszkolnych. Roboty wykonała S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej.

SP-21 - modernizacja węzła cieplnego. Roboty wykonała S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej w okresie kwiecień-lipiec 2009 r.

SP-41 - w kwietniu 2009 r. zakończono rozpoczęty w 2008 r. remont sanitariatów. Roboty wykonała firma „POLPRINCE” z Mysłowic

SP-41- w grudniu 2009 r. firma „ZRB Jarosław Marciniec” - Tuczępy wykonała opaskę chodnikową wokół budynku

ZS-1 przy ul. Niedurnego 125 - w kwietniu 2009 r. zakończono rozpoczęty w 2008 r. remont boiska szkolnego. Roboty wykonała firma „CHEC” z Rudy Śląskiej

Budowa boiska przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 przy ul. Kaczmarka 9 (AI-54/09) (801-80101-6050)

Zakład Budownictwa Ogólnego -Zdzisław Postół z Zabrze opracował dokumentację projektową budowy boiska wielofunkcyjnego, bieżni do sprintu i skoczni do skoku w dal.

Budowa sali gimnastycznej przy SP-4 ul.Tołstoja 1 (AI-16/09) (801-80101-6050)

W 2008r.opracowany został przez firmę „PROGRESBUD” z Chrzanowa projekt budowlano-wykonawczy obiektu. W maju 2009r. uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę. W grudniu 2009r rozstrzygnięto przetarg na realizację zadania. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Budowlane ZUR-Gliwice. Przewidywany okres realizacji 12 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy.

Modernizacja boiska przy SP-36 przy ul. Bytomskiej 45 (AI-55/09) (801-80101-6050)

Zakład Budownictwa Ogólnego-Zdzisław Postół z Zabrze opracował dokumentację projektową modernizacji boiska. Projekt obejmuje budowę boiska wielofunkcyjnego, bieżni do sprintu oraz skoczni do skoku w dal.

Termomodernizacja wraz z wymianą stolarki okiennej budynku Szkoły Podstawowej Sportowej nr 15 przy ul. Energetyków 15 (AI-58/09) (801-80101-6050)

W ramach termomodernizacji budynku szkoły w okresie od czerwca do sierpnia 2009 r. została częściowo wymieniona stolarka okienna przez firmę „EKOMAX” z Wręczyca Małej.

Termomodernizacja budynku SP-41 przy ul. Gierałtowskiego 15 (AI-15/09) (801-80101-6050 i 900-90011-6110)

Roboty wykonała firma „ ZRB Jarosław Marciniec”- Tuczępy w okresie lipiec-grudzień 2009r. Zakres prac obejmował docieplenie elewacji, stropu wraz z nowym pokryciem dachowym, ścian fundamentowych z izolacją strony północnej i wschodniej, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę instalacji c.o. (bez kotłowni). Zadanie zrealizowano z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach (dotacja i pożyczka).

Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 2 przy ul. Kaczmarka 9 (AI-14/09) (801-80101-6050)

W okresie czerwiec-grudzień 2009r. Zakład Remontowo Budowlany DOMEX z Gliwic wykonał następują-

cy zakres robót: docieplenie sali gimnastycznej i łącznika, naprawę elewacji budynku dydaktycznego, wymianę stolarki okiennej w całej szkole oraz wymianę instalacji centralnego ogrzewania.

Przebudowa budynku ZSS nr 2 przy ul. Magazynowej 35a (AI-18/09) (801-80102-6050)

W okresie sierpień-wrzesień dokonano wymiany parkietu w sali gimnastycznej. Roboty wykonała Spółdzielnia Rzemieślnicza BUDREM z Rudy Śląskiej.

Przebudowa i rozbudowa ZSS nr 3 im. Św. Łukasza przy ul. Sygietyńskiego 6 (AI-19/09) (801-80102-6050)

30 września 2009 r. został przekazany teren budowy wykonawcy robót tj. Gliwickiemu Przedsiębiorstwu Budownictwa Przemysłowego S.A w Gliwicach pod realizację inwestycji j.w. Zakres robót obejmuje budowę pawilonu dydaktycznego, łącznika oraz świetlicy. Planowany termin zakończenia robót: sierpień 2010r. Zadanie realizowane jest z udziałem środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

Przedszkola - zakup usług remontowych (AI-43/09) (801-80104-4270)

MP-31 - w okresie kwiecień-maj 2009r. wykonano remont nawierzchni dojść komunikacyjnych oraz wymieniono okna i drzwi w obiekcie. Roboty wykonały firmy „Energobud” i „Duet” z Rudy Śląskiej.

MP-20 - w okresie maj-lipiec 2009r. SRz. Budrem z Rudy Śląskiej wykonała naprawę i odwodnienie ściany budynku od strony wschodniej

MP-17- opracowano dokumentację remontu dachu

MP- 7 - w okresie kwiecień – czerwiec 2009 r. firma „Energobud” z Rudy Śląskiej dokonała wymiany nawierzchni dojść komunikacyjnych do budynku

MP-38 – w terminie od czerwca do sierpnia 2009r. S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej wykonała remont polegający na przystosowaniu byłych pomieszczeń mieszkalnych w budynku przedszkola na pomieszczenia i sanitariaty dla przedszkola.

Termomodernizacja wraz z wymianą stolarki okiennej budynku MP-24 przy ul. Energetyków 9 (AI-57/09) (801-80104-6050)

W ramach termomodernizacji obiektu Lubelskie Centrum Okien w Lublinie w okresie od czerwca do sierpnia 2009 r. wymieniło stolarkę okienną, a w październiku PP-U „Izoterm” - Pszczyna wymieniło drzwi zewnętrzne w budynku.

Gimnazja - zakup usług remontowych (AI-43/09) (801-80110-4270)

Gimnazjum nr 11 przy ul. Ratowników 15 w okresie wrzesień-listopad 2009r. S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej wykonała remont sanitariatów (modernizacja pomieszczeń oraz wymiana instalacji wod-kan.).

Gimnazjum nr 8 przy ul. ks. Lexa 14 – w okresie wrzesień-grudzień 2009 r. dokonano naprawy dachu nad salą gimnastyczną oraz wymalowano sufit sali gimnastycznej. Wykonawcą robót była S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej.

Budowa infrastruktury Sportowej przy G-5 przy ul. Bytomskiej 1 (AI-53/09) (801-80110-6050)

Zakład Budownictwa Ogólnego - Zdzisław Postół z Zabrze opracował dokumentację projektową budowy boiska. Projekt obejmuje budowę boiska wielofunkcyjnego, boiska do piłki siatkowej, bieżni do sprintu oraz skoczni do skoku w dal.

Modernizacja infrastruktury sportowej w G-2 przy ul. Sprusa 4 (AI-21/09) (801-80110-6050)

Zakończona została budowa boisk sportowych przy Gimnazjum. Powstało boisko wielofunkcyjne do piłki ręcznej i koszykowej, boisko do piłki siatkowej, bieżnia 60 m, skocznia do skoku w dal, pole do pchnięcia kulą oraz zamontowano stół do ping-ponga. Roboty wykonała w okresie grudzień 2008r.- maj 2009 r. firma GB - Grzegorz Baran z Sosnowca.

Termomodernizacja wraz z wymianą stolarki okiennej oraz wymianą instalacji c.o. w G-5 przy ul. Bytomskiej 1 (AI-20/09) (801-80110-6050 i 900-90011-6110)

W dniu 20 sierpnia 2009 przekazano teren budowy firmie DOMEX z Gliwic. Termin zakończenia prac przewidziano na czerwiec 2010 r. Zakres robót obejmuje: wymianę stolarki budowlanej, docieplenie ścian i dachu budynku, wymianę instalacji c.o , dobudowę klatki schodowej oraz przebudowę szatni.

Licea Ogólnokształcące - zakup usług remontowych (AI-43/09) (801-80120-4270)

ZSO nr 1 ul. Mickiewicza 15 – firma „Bogrom” z Zabrze dokonała częściowej wymiany stolarki okiennej.
ZSO nr 2 ul. Jankowskiego 22 – firma „Elektro Instal” z Rudy Śląskiej wymieniła oświetlenie sali gimnastycznej.

Szkoły Zawodowe - zakup usług remontowych (AI-43/09) (801-80130-4270)

ZSP nr 2 ul. Gliniana – firma „Elektro Instal” z Rudy Śląskiej dostosowała układ pomiarowy do zwiększonej mocy instalacji elektrycznej.

ZSP nr 3 ul. Kłodnicka – wykonano wymianę stolarki okiennej (52 szt.) na elewacji głównej. Wykonawcą robót była Fabryka Okien SPECTRUM z Lublina. Roboty wykonano w okresie sierpień-wrzesień 2009r.

Szpitala - zakup usług remontowych (851-85111-4270)

Budynek A Szpitala Miejskiego w Goduli – dokonano wymiany stolarki okiennej na IV kondygnacji budynku. Roboty wykonała firma PENDRAGON z Rudy Śląskiej w kwietniu 2009r.

Modernizacja izby przyjęć oraz pomieszczeń diagnostyki – Godula (AI-25/09) (851-85111-6130)

W kwietniu 2009r. oddano do użytku drugi etap robót związanych z modernizacją Izby Przyjęć. Na ukończeniu budowa podjazdu dla karettek.

Przeniesienie Oddziału Laryngologicznego oraz wymiana i modernizacja instalacji wodnej (AI-56/09) (851-85111-6130)

W IV kwartale 2009r. wykonano prace remontowe I piętra budynku „A” Szpitala Miejskiego przy ul Lipa 2 w celu przeniesienia Oddziału Laryngologicznego z budynku „D” Szpitala Miejskiego przy ul.Głównej 11.

Przystosowanie budynku „A” Szpitala Miejskiego w Bielszowicach na potrzeby Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego (AI-26/09) (851-85111-6130)

Opracowano projekt budowlano-wykonawczy. W maju 2009 r. uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę. Z uwagi na mniejsze od zakładanych wpływy do budżetu miasta odstąpiono od realizacji zadania w 2009 r.

Modernizacja i dostosowanie do obowiązujących przepisów Vp. Pawilonu A Szpitala Miejskiego w Rudzie Śląskiej – Oddział Noworodkowy (AI-68/09) (851-85111-6130)

I etap zadania obejmuje przebudowę V piętra budynku „A”(części oddziału ginekologiczno-położniczego) na oddział noworodkowy celem dostosowania do obowiązujących przepisów. Projekt wykonała firma „IMPET” z Katowic. W październiku rozpoczęto realizację zadania. Wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD – Katowice. Przewidywany termin zakończenia zadania: luty 2010 r.

Porządkowanie infrastruktury zewnętrznej Szpitala Miejskiego w Rudzie Śląskiej (AI-24/09) (851-85111-6130)

W ramach zadania wykonano: przekładkę sieci wodociągowej kolidującej z podjazdem dla karettek, zabudowę rur ochronnych dla przyłączy co., częściową modernizację rozdzielni głównej, wykonanie odcinka drogi w rejonie budynków A i B, wykonanie linii zasilającej między rozdzielnią główną i agregatem prądotwórczym oraz wymianę części przyłączy elektrycznych.

Dom Pomocy Społecznej „Senior” (SENIOR-2/09) (852-85202-6050)

Pracownia Projektowa – Zbigniew Rusek z Katowic opracowała audyt energetyczny oraz dokumentację techniczną termomodernizacji budynków Domu Pomocy Społecznej „Senior”.

Adaptacja budynku na Centrum Inicjatyw Społecznych na terenie miasta Ruda Śląska (AI-AE-28/09) (852-85232-6050)

Dokonano aktualizacji dokumentacji technicznej przebudowy budynku przy ul.11-Listopada 15A na potrzeby Centrum Inicjatyw Społecznych.

Żłobki – zakup usług pozostałych (853-85305-4270)

Wykonano prace dostosowujące I-piętro budynku przy ul.1-Maja 286 na potrzeby Miejskiego Żłobka.

Roboty wykonała S.Rz. BUDREM z Rudy Śląskiej w okresie sierpień-wrzesień 2009 r.

Modernizacja tarasu i kanalizacji zew. w Żłobku Miejskim (Ż-1/09/AI) (853-85305-6050)

Pracownia projektowa "AKa Anna Kalinowska Architekt" z Gliwic opracowała dokumentację modernizacji tarasu i kanalizacji dla budynku żłobka przy ul.Piasecznej.

Remont pomieszczeń Powiatowego Urzędu Pracy (853-85333-4270)

Roboty związane z przeniesieniem niektórych pomieszczeń wykonała w okresie luty-marzec 2009 r. firma „Inwest-Rem” z Rudy Śląskiej.

Utworzenie Zakładu Aktywności Zawodowej - Zakład Usług Szwalniczych w Rudzie Śląskiej (AI-30/09) (853-85395-6050)

Zakres zadania obejmował przebudowę i rozbudowę budynku technicznego na terenie Szpitala Miejskiego przy ul. Głównej 11 dla potrzeb Zakładu Aktywności Zawodowej – Zakładu Usług Szwalniczych. Zadanie zakończono w grudniu 2009r. Wykonawcą robót było konsorcjum firm : „IWONA –TRANS” z Rudy Śląskiej i ZRB „STAN” s.j z Bukowiny Tatrzańskiej. Zadanie realizowane było z udziałem środków PFRON – Katowice.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków w rejonie ul. Piłsudskiego - część południowa do oczyszczalni Barbara (AI-31/09) (900-90001-6050)

W miesiącu maju przekazano wykonawcy robót tj. konsorcjum firm:” FRIB-EX” z Rudy Śląskiej i „DROGI – MOSTY” z Bielska-Białej teren budowy pod realizację zadania. Planowany termin zakończenia robót: sierpień 2010r. Do końca roku 2009 ułożono kanały grawitacyjne wraz z przyłączami o łącznej długości ok.870 mb (średnica kanałów 160-300 mm) oraz rurociąg tłoczny o średnicy 160 mm długości ok.475 mb. Została również uruchomiona nowa przepompownia ścieków w rejonie ulicy Gaikowej.

Remont Plant Niepodległości (900-90004-4270)

Remont alejek z kostki betonowej wykonała firma „Drogbud” Ryszard Osowski z Rudy Śląskiej w okresie sierpień – październik 2009 r.

Wykonanie remontu alejki i pomnika Powstańców Śląskich na plantach im. Ks. Gutsfelda przy ul. Katowickiej (900-90004-4270)

Remont cokołu pomnika im. Powstańców Śląskich oraz alejek z kostki betonowej przy ul.Katowickiej wykonała firma „Drogbud” Ryszard Osowski z Rudy Śląskiej w okresie sierpień – październik 2009 r.

Remont alejek i schodów na zieleńcu pomiędzy ul. Krzywą i Ks. Niedzieli w Bielszowicach (900-90004-4270)

Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową. Remont alejek z kostki betonowej oraz oświetlenia parkowego przy ul .Ks. Niedzieli wykonała firma „Energobud” z Rudy Śląskiej w okresie październik – listopad 2009 r.

Remont szaletu w Kochłowicach (900-90095-4270)

Remont szaletu w zakresie wymiany instalacji wodno-kanalizacji oraz modernizacji pomieszczeń sanitarnych wykonała S.Rz „Budrem” z Rudy Śląskiej w okresie lipiec – sierpień 2009 r.

Budowa garaży przy ul. Furgoła w rejonie hałdy pocynkowej (AI-42/09) (900-90095-6050)

W okresie kwiecień – październik 2009 r. firma FRIB-EX z Rudy Śląskiej zrealizowała I etap budowy zespołu garaży przy ul.Furgoła. W ramach tego zadania wybudowano 16 szt. garaży wraz z utwardzonym dojazdem do nich.

Budowa obiektów małej architektury w tym placów zabaw (KK-8/09/AI) (900-90095-6050)

Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową dosprzętowania istniejących placów zabaw na terenie miasta. Procedurę przetargową na wyłonienie wykonawcy robót unieważniono.

Rekultywacja i zagospodarowanie terenu hałdy pocynkowej w rejonie ul. Niedurnego (AI-35/09) (900-90095-6050)

Firma „BOB” Biuro Organizacji Budownictwa z Rudy Śląskiej opracowała projekt budowlano-wykonawczy rekultywacji i zagospodarowanie terenu hałdy. W miesiącu październiku 2009 r. uzyskano decyzje w sprawie usunięcia drzew znajdujących się w obrębie terenu, na którym będą wykonywane roboty. W miesiącu grudniu w ramach prac przygotowawczych zlecono Zakładowi Zieleni Miejskiej z Rudy Śląskiej wykonanie wycinki drzew. W miesiącu grudniu rozpoczęto również procedurę przetargową na wyłonienie

wykonawcy robót.

**Wzgórza nowych idei - rewitalizacja przestrzeni „Rynek Centrum” (I etap)
(AI-34/09) (900-90095-6050)**

W marcu 2009r. firma Urządzenie i Utrzymywanie Terenów Zieleni z Rudy Śląskiej wykonała roboty przygotowawcze - wycinkę drzew zgodnie z decyzją na usunięcie drzew kolidujących z przebudowa placu Jana Pawła II. W dniu 08.06.2009r. przekazano teren budowy firmie PBIInż. TELBUD - Katowice. Zakres robót obejmuje:

- wymianę nawierzchni placu Jana Pawła II
- wymianę infrastruktury podziemnej tj. (sieci i przyłącza wodno–kanalizacyjnego, sieci i przyłącza gazowego, sieci teletechnicznej).

Termin realizacji inwestycji wynosi 12 miesięcy od przekazania terenu budowy.

Do końca 2009 r. wykonano:

- nową nawierzchnię wokół Kościoła pw. Św. Pawła (SAKRUM)
- oświetlenie terenu wokół Kościoła
- nową nawierzchnię ul. Ofiar Katynia
- oświetlenie ul. Ofiar Katynia
- sieci wodno-kanalizacyjne
- wymianę podbudowy pod nawierzchnię palcu (PROFANUM).

Termomodernizacja Domu Kultury ul. Kokota 170 (AI-80/09) (921-92109-6050)

Opracowano dokumentację wymiany stolarki okiennej. W grudniu 2009r. rozstrzygnięto przetarg na wykonawstwo robót. Roboty wykonywać będzie firmę „Monti „ z Kluczborka .Planowany termin zakończenia robót: kwiecień 2010 r.

Budowa kompleksu sportowego przy ul. Gwareckiej (AI-17/09) (926-92601-6050)

W miesiącu wrześniu został przeprowadzony odbiór końcowy zadania realizowanego w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012”. Wykonawcą robót było konsorcjum firm: „Magnat” Spółka z o.o z Gliwic i „Arim” Spółka z o.o z Jeleniej Góry. Zakres prac obejmował: wykonanie boiska do piłki nożnej o nawierzchni ze sztucznej trawy, boisko wielofunkcyjne z poliuretanu, adaptację pomieszczeń kontenerowych pod zaplecze szatniowe.

Budowa boiska przy ul. Sosinki (AI-52/09) (926-92605-6050)

W związku z uzyskaniem dotacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 na budowę boiska przy ul. Czarnoleśnej budowa boiska przy ul. Sosinki przełożona została na lata późniejsze.

**Budowa boiska rekreacyjno – sportowego do piłki nożnej o nawierzchni z sztucznej trawy
(AI-43/09) (926-92605-6050)**

Po podpisaniu umowy o dofinansowanie inwestycji ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 został ogłoszony przetarg na budowę boiska przy ul.Czarnoleśnej. Termin zakończenia budowy przewiduje się na czerwiec 2010 r.